



GEMEINDE
SEEWIS i.P.

Jahresabschluss 2025





Inhaltsverzeichnis

	Seite
Übersicht	
Das Wichtigste in Kürze	3
Erfolgs- und Finanzierungsausweis	
Erfolgsrechnung	4
Investitionsrechnung	5
Bilanz	6
Geldflussrechnung	7
Revisionsberichte	
Externe Revisionsstelle	8 - 9
Geschäftsprüfungskommission	10 - 11
Detailreports	
Erfolgsrechnung funktionale Gliederung	13 - 25
Erfolgsrechnung Artengliederung	26 - 28
Investitionsrechnung funktionale Gliederung	29 - 30
Bilanz	31 - 34
Anhang	
Anhang zur Jahresrechnug	36 - 54



Jahresrechnung 2025

Mit den nachfolgenden Übersichten der Jahreswerte 2025 erhalten Sie einen geordneten Überblick über die Finanzlage unserer Gemeinde.

Das Wichtigste in Kürze:

- **CHF 152'007 Ertragsüberschuss**
ist um CHF 316'459 höher als im Budget 2025
- **CHF 9'951'523 Gesamtaufwand**
ist um CHF 61'683 höher als im Budget 2025
- **CHF 10'103'530 Gesamteinnahmen**
sind um CHF 378'142 höher als budgetiert
- **CHF 999'355 Abschreibungen**
sind um CHF 69'355 höher als budgetiert
- **CHF 2'609'266 Nettoinvestitionen**
Das Budget wurde um CHF 459'734 nicht ausgeschöpft
- **CHF 1'640'329 Cashflow**
wurde selbsterwirtschaftet

Erfolgsrechnung

Werte in CHF		Rechnung	Budget	Rechnung
Nr.	Bezeichnung	2025	2025	2024
30	Personalaufwand	1'343'442	1'341'950	1'363'752
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'338'566	1'575'850	2'034'571
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	999'355	930'000	983'774
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	201'063	72'100	194'534
36	Transferaufwand	4'688'098	4'801'600	4'508'502
	Betrieblicher Aufwand	8'570'524	8'721'500	9'085'133
40	Fiskalertrag	5'431'797	4'391'500	6'727'913
41	Regalien und Konzessionen	350'468	388'000	429'103
42	Entgelte	1'068'093	1'176'500	1'176'103
43	Verschiedene Erträge	64'156	44'400	109'871
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	112'096	175'550	93'292
46	Transferertrag	1'771'723	1'590'198	1'513'339
	Betrieblicher Ertrag	8'798'333	7'766'148	10'049'621
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	227'809	-955'352	964'488
34	Finanzaufwand	13'786	10'000	968'324
44	Finanzertrag	148'244	150'900	151'826
	Ergebnis aus Finanzierung	134'458	140'900	-816'499
	Operatives Ergebnis	362'268	-814'452	147'989
38	Ausserordentlicher Aufwand	400'000		
48	Ausserordentlicher Ertrag	189'739	650'000	
	Ausserordentliches Ergebnis	-210'261	650'000	
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	152'007	-164'452	147'989

(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)

Investitionsrechnung

Werte in CHF	Rechnung	Budget	Rechnung
Nr. Bezeichnung	2025	2025	2024
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit		20'000	
2 Bildung	524'260	750'000	
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	119'797	735'000	-121'194
6 Verkehr	1'427'891	760'000	719'715
7 Umweltschutz und Raumordnung	253'067	505'000	75'277
8 Volkswirtschaft	284'251	299'000	101'156
Nettoinvestitionen	2'609'266	3'069'000	774'954
Selbstfinanzierung (Cashflow)	1'640'329	12'098	1'233'005
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)	-968'937	-3'056'902	458'051
Selbstfinanzierungsgrad	62.9%	0.4%	159.1%

Selbstfinanzierung

Summe der selbst erwirtschafteten Mittel.

Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows.

Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad:

Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können.

Bei einem Wert über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden.

Bilanz

Werte in CHF		Bestand			Bestand
Nr.	Bezeichnung	1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
Finanzvermögen		14'881'228	23'153'549	24'468'785	13'565'992
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	7'837'212	14'838'861	15'532'335	7'143'739
101	Forderungen	5'585'244	8'003'169	8'795'302	4'793'111
102	Kurzfristige Finanzanlagen	8'000		8'000	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	120'772	299'143	120'772	299'143
106	Vorräte und angefangene Arbeiten		12'376	12'376	
107	Langfristige Finanzanlagen	50'000			50'000
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'280'000			1'280'000
Verwaltungsvermögen		444'988	3'988'676	2'378'765	2'054'899
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	159'781	3'988'676	2'378'765	1'769'692
145	Beteiligungen	285'207			285'207
Total Aktiven		15'326'216	27'142'225	26'847'550	15'620'891

Werte in CHF		Bestand			Bestand
Nr.	Bezeichnung	1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
Fremdkapital		2'751'591	15'418'369	15'760'338	2'409'622
200	Laufende Verbindlichkeiten	1'311'658	14'591'418	14'706'263	1'196'812
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	39'120	36'394	59'301	16'213
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	991'979	721'944	991'979	721'944
205	Kurzfristige Rückstellungen		61'489		61'489
209	Verbindlichkeiten ggü. SF u. Fonds im Fremdkapital	408'835	7'124	2'795	413'164
Eigenkapital		12'574'625	893'934	257'290	13'211'269
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) ggü. SF	1'387'173	193'938	109'301	1'471'810
293	Vorfinanzierungen	1'750'000	400'000		2'150'000
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	9'437'452	299'996	147'989	9'589'459
Total Passiven		15'326'216	16'312'303	16'017'628	15'620'891

SF = Spezialfinanzierungen

Geldflussrechnung**2025****Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)**

Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	152'007
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	999'355
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	201'063
+ Einlagen in das Eigenkapital	400'000
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	-112'096
- Zunahme / + Abnahme Forderungen	792'133
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-227'829
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten	-137'753
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-214'494
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen	61'489

Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit **1'913'875**
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen

- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-3'408'521
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	799'255
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	49'458
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	-55'541

Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen **-2'615'349**
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen

- Zunahme / + Abnahme kurzfristige und langfristige Finanzanlagen	8'000
---	-------

Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen **8'000**
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions'- und Anlagentätigkeit **-2'607'349**
Finanzierungstätigkeit

+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0
--	---

Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit **0**

Total Geldfluss (Cashflow) **-693'474**

Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers zur Jahresrechnung 2025

an die Geschäftsprüfungskommission
der Gemeinde Seewis i.P.

Prüfungsurteil

Auftragsgemäss haben wir die Jahresrechnung der **Gemeinde Seewis i.P.** - bestehend aus der Bilanz zum **31. Dezember 2025**, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gemeinde Seewis i.P. unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Gemeindevorstands für die Jahresrechnung

Der Gemeindevorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Gemeindevorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten Internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des Internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Gemeindevorstand und/oder mit der Geschäftsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Wir empfehlen, der Gemeindeversammlung Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung zu stellen.

Calun Consulting AG

Hans Ulrich Wehrli
Dipl. Wirtschaftsprüfer

Chur, 22. Mai 2026

Beilage:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang)



Rechnung 2025 und Geschäftsprüfung

Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission (GPK)

1. Auftrag

Die Calun Consulting AG, Chur hat im Auftrag des Gemeindevorstandes die Jahresrechnung 2025 in Bezug auf die materielle Richtigkeit der Buchführung sowie die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften geprüft.

Die GPK prüfte die laufenden Geschäfte der Gemeinde, insbesondere diejenigen des Vorstandes und der Verwaltung.

2. Prüfungsurteil

Die externe Prüfungsstelle Calun Consulting AG, Chur hat die auf 31.12.2025 abgeschlossene Jahresrechnung im Sinne der gesetzlichen Vorschriften geprüft und kommt zu folgendem Prüfungsurteil:

Auftragsgemäss haben wir die Jahresrechnung der **Gemeinde Seewis i.P.** - bestehend aus der Bilanz zum **31. Dezember 2025**, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang - geprüft. Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von Fr. 152'006.97 ab. Nach Berücksichtigung der Abschreibungen und Einlagen in die bzw. Entnahme aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Cashflow von Fr. 1'640'328.50 (Vorjahr Fr. 1'233'005.47). Im Berichtsjahr wurden Nettoinvestitionen in der Höhe von Fr. 2'609'265.56 getätigt. Das Eigenkapital beläuft sich per 31.12.2025 auf Fr. 13'211'268.78.

Die Schlussbesprechung der Jahresrechnung fand am 26. Mai 2026 im Beisein des Gemeindevorstandes und Vertretern der GPK statt.

Die GPK hat während des Jahres 2025 stichprobenartig die Geschäfte des Gemeindevorstandes sowie der Gemeindeverwaltung, anhand der Vorstandsprotokolle und der vorhandenen Unterlagen geprüft.

Die GPK stellt fest, dass die geprüften Geschäfte ordnungsgemäss geführt wurden.

3. Anträge

Die GPK beantragt der Gemeindeversammlung:

- Die per 31.12.2025 abgeschlossene Jahresrechnung 2025 ohne Vorbehalte zu genehmigen.
- Den verantwortlichen Organen unter Verdankung der geleisteten Dienste Entlastung zu erteilen.

Seewis, 28. Mai 2026

Die Geschäftsprüfungskommission

Thomas Dal Ponte

Lorena Bergamin

Marc Trachsel

Verteiler:

- Gemeindekanzlei z. Hd. Vorstand / Akten (2)
- GPK (1)



GEMEINDE
SEEWIS i.P.

Rechnung - Details

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	886'277	207'428	815'520	206'800	903'914	273'312
	Saldo		678'849		608'720		630'602
0110	Legislative	23'452	6'443	22'400	6'500	19'552	6'325
	Saldo		17'009		15'900		13'227
3000.00	Entschädigung Behörden	5'229		2'100		2'473	
3050.00	Sozialversicherungen	10		150		123	
3052.00	Personalvorsorge	16		200		179	
3053.00	Unfall+ Krankenversicherung	2		50		34	
3102.00	Bezirksamtsblatt	9'967		9'800		9'695	
3132.00	Revision / Porti	7'819		8'000		5'946	
3170.00	Reisekosten und Spesen	408		2'100		1'102	
4260.00	Rückerstattungen Bezirksamtsblatt		6'443		6'500		6'325
0120	Exekutive	104'923		95'500	1'100	91'355	1'520
	Saldo		104'923		94'400		89'835
3000.00	Entschädigung Behörden	92'709		80'000		81'323	
3050.00	Sozialversicherungen	3'463		6'000		1'498	
3052.00	Personalvorsorge			3'000			
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	401		300		479	
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'271		1'200		400	
3170.00	Reisekosten und Spesen	5'286		3'000		6'887	
3199.00	Freier Kredit	1'793		2'000		768	
4910.00	IV Personal-/Sachaufwand				1'100		1'520
0210	Gemeindeverwaltung	706'844	195'827	638'900	194'400	747'960	260'691
	Saldo		511'017		444'500		487'269
3000.00	Entschädigung Behörden	10'420		20'000		13'904	
3010.00	Besoldung	402'598		370'000		367'321	
3049.00	Besondere Sozialzulage	5'324		1'600		902	
3050.00	Sozialversicherungen	35'547		30'600		28'761	
3052.00	Personalvorsorge	36'635		30'000		40'922	
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	3'874		1'800		3'181	
3090.00	Aus- und Weiterbildung	778		1'000		1'155	
3099.00	Übriger Personalaufwand	7'367		4'000		14'590	
3100.00	Büromaterial / Drucksachen	10'352		10'000		9'235	
3110.00	Anschaffung Büromöbel u. -geräte	3'127		4'000		8'855	
3113.00	Anschaffung EDV	3'465		3'000		2'477	
3130.00	Gebührenbelastung durch Dritte	16'683		15'400		51'322	
3130.03	Porto, Telefon, Post- + Bankspesen	8'599		6'000		8'590	
3132.00	Honorare externe Beratung	63'877		40'000		92'849	
3134.00	Sachversicherungsprämien	4'349		4'500		3'448	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und -geräte	364		1'000		1'180	
3153.00	Unterhalt EDV	51'835		62'000		38'236	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'145		2'000		918	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'139					

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3611.00	Entschädigung an Kanton	13'199		10'000		12'657	
3611.01	Inkassoprovisionen Kanton	24'604		20'000		45'795	
3636.00	Mitglieder- + Verbandsbeiträge	1'565		2'000		1'665	
4210.00	Kanzleigeühren		19'257		19'000		26'013
4210.01	Baubewilligungen		22'380		20'000		51'664
4210.02	Fahrbewilligungen		79'471		85'000		82'873
4250.00	Verkäufe		111		200		180
4260.00	Rückerstattungen Dritter		12'641		5'000		12'376
4260.10	Rückerstattungen Taggelder		239				20'320
4270.00	Bussen		200		1'000		2'000
4611.00	Entschädigung AHV-Zweigstelle		2'140		2'000		2'116
4612.00	Steuern Inkassoprovisionen		8'989		8'200		8'633
4910.00	IV Personal-/Sachaufwand		50'400		54'000		54'516
0290	Verwaltungsliegenschaften	51'058	5'158	58'720	4'800	45'047	4'775
	Saldo		45'901		53'920		40'272
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	51'058		58'720		45'047	
4920.00	IV Mieten, Pacht		5'158		4'800		4'775
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	170'361	108'447	153'400	112'700	130'819	107'957
	Saldo		61'914		40'700		22'862
1120	Verkehrssicherheit	18'949	8'048				
	Nettoaufwand		10'901				
3000	Entschädigung Behörden	5'338					
3053	Unfall- + Krankenversicherung	13					
3090	Aus- und Weiterbildung	1'000					
3130	Dienstleistungen Dritter	11'752					
3170	Reisekosten und Spesen	847					
4270	Bussen		8'048				
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	73'395	17'500	70'000	23'000	64'674	28'505
	Saldo		55'895		47'000		36'168
3130.00	Amtliche Vermessungen	7'197		1'200		1'081	
3130.10	Betrieb WebGis	5'675		6'000		5'675	
3130.20	Rechtsvertretung / Gerichtskosten	17'231		20'000		20'895	
3612.00	Region PD, Geschäftsstelle	28'840		28'800		24'868	
3612.01	Region PD, Zivilstandsamt	14'451		14'000		12'154	
4612.00	Gebührenanteil Grundbuchamt		884		12'000		18'849
4612.02	Region PD, Betreibungs-/Konkursamt		3'585		6'000		3'211
4612.03	Region PD, Steuerallianz		13'031		5'000		6'445
1500	Feuerwehr	56'013	82'308	65'200	76'800	45'149	65'958
	Saldo	26'296		11'600		20'809	
3120.00	Energie, Wasser, Entsorgung	3'084		2'200		2'209	
3130.00	Feuerwehreinsätze	200					

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'029		2'000		1'928	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude			500		100	
3611.00	Entschädigung GVG, Feuerpolizei	520				260	
3612.00	Entschädigung FW-Verband VP	50'180		60'500		40'566	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand					85	
4200.00	FWpflicht-Ersatzabgaben		74'940		70'000		58'770
4470.00	Miete Liegenschaften		1'813		1'800		1'813
4631.00	GVG - Betriebskosten Löschwasser		5'556		5'000		5'376
1610	Militärische Verteidigung	5'791		1'100		1'166	
	Saldo		5'791		1'100		1'166
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'364		1'000		1'090	
3134.00	Sachversicherungsprämien	77		100		75	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	350					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen						
1620	Zivilschutz (allgemein)	16'214	591	17'100	12'900	19'830	13'494
	Saldo		15'623		4'200		6'337
3120.00	Energie, Wasser, Entsorgung	773		3'300		1'347	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	267		400		424	
3134.00	Sachversicherungsprämien	224		200		220	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude					5'324	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Fahrzeuge	1'200		1'200		1'367	
3611.00	Entschädigungen an Kanton	13'750		12'000		11'149	
4240.00	Benützungsgebühren ZSA		375		900		550
4260.00	Rückerstattungen Dritter		216		1'500		595
4501.00	Entnahmen aus Ersatzbeiträgen ZSA				10'500		12'349
2	BILDUNG	2'924'862	155'190	3'269'950	569'140	2'522'868	156'403
	Saldo		2'769'671		2'700'810		2'366'464
2130	Unter- + Oberstufe	2'076'904	4'000	2'181'100	4'800	1'918'732	4'000
	Saldo		2'072'904		2'176'300		1'914'732
3110.00	Anschaffungen Mobilien + Geräte			1'000		1'547	
3130.00	Nebenkosten, Telefon, Internet, TV	2'512		2'500		2'495	
3151.00	Unterhalt Mobilien + Geräte						
3612.00	Beitrag Schulverband Grösch-Seewis	2'074'392		2'177'600		1'914'689	
4632.00	Beitrag auswärtige Schüler		4'000		4'800		4'000
2140	Musikschulen	28'330		28'400		27'423	
	Saldo		28'330		28'400		27'423
3612.00	Beitrag Musikschule PD	28'330		28'400		27'423	
2170	Schulliegenschaften	661'991	136'225	886'900	549'740	397'507	135'215
	Saldo		525'766		337'160		262'292
3010.00	Besoldung	137'518		130'000		140'860	
3050.00	Sozialversicherungen	11'761		10'500		11'065	
3052.00	Personalvorsorge	10'387		11'200		12'255	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	2'076		2'500		2'676	
3099.00	Übriger Personalaufwand	136		500		827	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'329		5'000		3'343	
3110.00	Anschaffungen Mobiliar, Geräte	19'705		28'400		18'115	
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Werkzeug	4'656		6'000		4'991	
3120.00	Energie, Wasser, Entsorgung	40'694		55'000		38'109	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'768		5'000		2'404	
3134.00	Sachversicherungsprämien	9'684		9'500		9'538	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	18'077		30'000		42'822	
3150.00	Unterhalt Mobiliar, Geräte	3'334		2'000		1'747	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Werkzeug	398		2'000		1'654	
3170.00	Reisekosten und Spesen	874		800		1'197	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	286'945		450'000			
3612.00	Benutzung Schulhaus Usserfeld	89'609		130'000		96'446	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	12'884		3'700		4'685	
3920.00	IV Miete, Pacht	5'158		4'800		4'775	
4240.00	Benützungsgebühren		6'784		4'000		4'915
4250.00	Einspeisevergütung Solaranlage		4'692		4'300		4'332
4260.00	Rückerstattungen		3'628		4'000		7'412
4260.10	Rückerstattungen Taggelder						9'500
4470.00	Miete Liegenschaften		19'004		20'000		18'962
4893.00	Entnahme aus Vorfinanzierungen				400'000		
4910.00	IV Personal-/Sachaufwand		102'116		117'440		90'094
2180	Tagesbetreuung	19'201	14'966	26'550	14'600	19'996	17'188
	Saldo		4'236		11'950		2'808
3010.00	Besoldung	5'250		11'000		4'687	
3050.00	Sozialversicherungen	213		1'200		387	
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	54		150		57	
3105.00	Mahlzeiten Mittagstisch	5'786		8'500		5'685	
3130.00	Kindertransport Mittagstisch			5'500			
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			200		12	
3612.00	Gemeinde Grösch Mahlzeitendienst	7'899				9'168	
4260.00	Elternbeiträge Mittagstisch		12'191		10'000		12'245
4621.00	Beiträge Kanton Mittagstisch		1'505				2'480
4621.01	Beitrag Schulverband Mittagstisch		1'269		4'600		2'463
2200	Sonderschulen	54'711		31'000		40'005	
	Saldo		54'711		31'000		40'005
3634.00	Schulgelder Sonderschulungen	54'711		31'000		40'005	
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	83'725		116'000		119'205	
	Saldo		83'725		116'000		119'205
3611.00	Beiträge Untergymnasium	75'352		85'000		94'850	
3611.01	Beiträge Talentschule	7'275		29'000		21'825	
3637.00	Schülertransporte	1'098		2'000		2'530	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	241'439		138'800		241'405	
	Saldo		241'439		138'800		241'405
3290	Kultur, übriges	168'946		53'800		182'572	
	Saldo		168'946		53'800		182'572
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'000				1'000	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	727		1'500		2'535	
3134.00	Sachversicherungsprämien	72		300		71	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	715		1'000		912	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	2'032		500			
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	119'797		5'000		140'407	
3636.00	Beiträge an kulturelle Institutionen	14'208		12'000		9'463	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	30'395		33'500		28'185	
3410	Sport	25'529		56'200		22'524	
	Saldo		25'529		56'200		22'524
3300.00	Ordentliche Abschreibungen			25'000			
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	25'529		31'200		22'524	
3420	Freizeit	22'827		21'400		31'917	
	Saldo		22'827		21'400		31'917
3130.00	Dienstleistungen Dritter					1'159	
3141.00	Unterhalt Bauten	6'589		5'000		3'045	
3612.01	Beitrag Skilift Flensa	8'000					
3612.02	Beitrag Nachwuchs HC Prättigau	2'500		2'000		2'000	
3631.00	Beiträge BAW und SAC	200		1'200		200	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	5'538		13'200		25'513	
3500	Kirchen u. religiöse Angelegenheiten	24'138		7'400		4'391	
	Saldo		24'138		7'400		4'391
3010.00	Anteil Besoldung Messmer	3'420		4'000		3'396	
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	8				32	
3144.00	Unterhalt Kirchturm	19'114		500			
3151.00	Unterhalt Uhr- und Glockenwerk	335		2'500		407	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	1'260		400		556	
4	GESUNDHEIT	782'477		740'000		749'660	
	Saldo		782'477		740'000		749'660
4110	Spitäler	497'667		470'000		464'859	
	Saldo		497'667		470'000		464'859
3612.00	Beiträge Spital Schiers	320'231		300'000		314'228	
3612.01	Beiträge an andere Spitäler	177'436		170'000		150'631	
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	259'069		240'000		262'199	
	Saldo		259'069		240'000		262'199
3612.00	Beiträge Pflegekosten Flury-Stiftung	97'174		140'000		137'258	
3612.01	Beiträge Pflegekosten ausserregional	161'895		100'000		124'941	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4210	Ambulante Krankenpflege	22'350		25'000		19'229	
	Saldo		22'350		25'000		19'229
3612.00	Beiträge Spitex, Hauspflegedienst	22'350		25'000		19'229	
4330	Schulgesundheitsdienst	3'392		5'000		3'374	
	Saldo		3'392		5'000		3'374
3136.00	Schularzt	1'770		3'000		2'050	
3136.01	Schulzahnarzt	1'622		2'000		1'324	
5	SOZIALE SICHERHEIT	1'089'738	996'595	1'073'700	851'000	1'116'604	626'323
	Saldo		93'143		222'700		490'281
5430	Alimentenbevorschussung und Inkasso		182		1'200	322	800
	Saldo	182		1'200		479	
3637.00	Alimentenbevorschussungen					322	
4260.00	Rückerstattungen Alimenten		182		1'200		800
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	12'599		20'000	1'800	12'609	2'112
	Saldo		12'599		18'200		10'497
3611.00	Fam.ergänzende Kinderbetreuung	12'599		20'000		12'609	
4621.00	Beiträge Kanton				1'800		2'112
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	973'506	996'413	944'000	848'000	1'007'977	623'411
	Saldo		-22'907		96'000		384'566
3631.00	Beitrag Kanton Flüchtlingshilfe	1'500		4'000		2'183	
3631.10	Beitrag Kanton Kinderschutzmassnahmen	33'490		40'000		35'253	
3637.00	Öffentliche Unterstützungen	938'516		900'000		970'541	
4260.00	Rückerstattungen öU		203'361		312'000		249'010
4621.00	Beiträge Kanton		514'439		380'000		186'734
4621.50	Globalpauschalen		278'612		156'000		187'667
5790	Fürsorge, übriges	103'633		109'700		95'697	
	Saldo		103'633		109'700		95'697
3612.00	Regionaler Sozialdienst	49'005		48'000		45'267	
3612.01	Region PD, Berufsbeistandschaft	51'777		58'000		47'196	
3631.00	Kanton für Integrationsförderung	2'251		2'500		2'233	
3636.00	Beiträge an soziale Institutionen	600		1'200		1'000	
6	VERKEHR	1'674'123	1'079'058	1'944'600	1'470'200	2'340'621	1'257'433
	Saldo		595'065		474'400		1'083'188
6130	Kantonsstrassen	8'271	6'068	12'000	8'000	12'032	6'540
	Saldo		2'203		4'000		5'492
3141.00	Unterhalt Kantonsstrasse innerorts	8'271		10'000		12'032	
3141.01	Unterhalt Kantons-/Nationalstrasse			2'000			
4260.00	Rückerstattung Kanton		6'068		7'000		6'540
4501.00	Entnahme SF ASTRA				1'000		

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6150	Gemeindestrassen	802'031	214'290	1'020'300	551'000	1'406'284	328'588
	Saldo		587'741		469'300		1'077'696
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	230					
3111.00	Anschaffungen Signalisationsmaterial	6'919		10'000		13'406	
3120.00	Energie Strassenbeleuchtung	5'735		7'000		6'053	
3130.00	Dienstleistungnen Dritter	1'221		10'000		16'565	
3141.00	Unterhalt Dorfstrassen	58'758		100'000		103'189	
3141.01	Unterhalt Flur- und Güterstrassen	21'063		50'000		18'302	
3141.02	Unterhalt Alp- und Waldstrassen	35'414		75'000		92'100	
3141.12	Sanierung Oberschmittengasse/ Schmittnerstrasse Nord	3'842					
3141.15	Evaluation Parkierungsplätze			20'000			
3141.80	URE Strassenbeleuchtung	4'651		33'000		39'609	
3141.90	Winterdienst	80'168		100'000		89'783	
3151.00	Unterhalt Parkuhren	2'462		3'000		264	
3160.00	Miete Parkplätze	5'780		500		200	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	272'711		267'000		719'715	
3614.00	Dienstleistungen Dritter, Securitas			15'000		11'224	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	303'076		329'800		295'875	
4240.00	Ausnahmebew. überhöte Tonnage		3'720		1'000		3'020
4260.00	Rückerstattungen		24'204		30'000		21'343
4270.00	Bussen						6'096
4470.00	Vermietung Parkplätze		29'989		32'000		34'003
4893.00	VF Sanierung Güterstrassen				250'000		
4910.00	IV Personal-/Sachaufwand		156'377		238'000		264'126
6151	Parkhaus	79'008	79'008	72'700	72'700	110'124	110'124
	Saldo						
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	569		1'000		490	
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte			5'000			
3120.00	Energie, Wasser, Entsorgung	4'180		4'000		3'907	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'468		4'000		4'234	
3130.03	Kommission a/Kartenzahlungen	345		100		132	
3134.00	Sachversicherungen	1'540		1'500		1'517	
3144.00	Unterhalt Bauten	4'077		21'000		76'259	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte	457		1'000		274	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierung	40'202		12'100			
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	23'170		23'000		23'312	
4240.00	Parkplatzgebühren		78'919		72'000		68'915
4260.00	Rückerstattung Dritter						4'500
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierung						35'960
4940.00	IV kalkulatorische Zinsen		89		700		749

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6190	Technischer Dienst	779'693	779'693	838'500	838'500	812'181	812'181
	Saldo						
3010.00	Besoldung	443'275		490'000		505'974	
3049.00	Besondere Sozialzulage	2'420		5'300		5'280	
3050.00	Sozialversicherungen	33'905		41'800		40'356	
3052.00	Personalvorsorge	39'820		38'000		41'208	
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	13'481		16'000		14'217	
3090.00	Aus- und Weiterbildung	3'370		3'000		3'930	
3099.00	Übriger Personalaufwand	10'533		5'000		3'663	
3099.10	Berufskleider	6'670		10'000		8'254	
3099.11	Sicherheitsschuhe (Pool aufgelöst)	412					
3100.00	Büromaterial, Drucksachen	1'570		2'300		2'211	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	19'650		35'000		29'987	
3110.00	Anschaffung Einrichtungen+Geräte					2'185	
3111.00	Ansch. Maschinen, Fahrzeuge, Werkzeug	25'528		53'000		64'332	
3113.00	Anschaffung EDV	773		1'600		947	
3120.00	Energie, Wasser, Entsorgung	4'044		4'500		4'532	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	29'872		12'000		11'400	
3132.00	Honorare externe Beratung	21'747					
3134.00	Sachversicherungsprämien	11'435		10'000		9'300	
3144.00	Unterhalt Werkhöfe	6'885		2'000		2'686	
3150.00	Unterhalt Einrichtungen+Geräte	184		1'000		226	
3151.00	Unterh.Maschinen, Fahrzeuge, Werkzeug	23'124		40'000		24'342	
3153.00	Unterhalt EDV	4'468		4'000		4'221	
3160.00	Miete Maschine	19'530					
3170.00	Reisekosten und Spesen	5'861		6'000		7'066	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	50'635		50'000			
3634.00	Beiträge Verbände	500		500		500	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand			7'500		25'364	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		10'644		25'000		28'501
4240.01	Dienstl- für Bildung + hoheitl. Aufgaben				5'000		458
4260.00	Rückerstattungen		750		5'000		20'648
4260.10	Rückerstattungen Taggelder		30'629		5'000		12'920
4310.00	Eigenleistungen für Investitionen		64'156		40'000		109'871
4637.00	Gemeindewerk		21'580		20'000		21'283
4910.00	IV Personal-/Sachaufwand		651'935		738'500		618'501
6210	Öffentliche Verkehrsinfrastruktur	5'121					
	Saldo		5'121				
3131	Planungen und Projektierungen Dritter	5'121					
6290	Öffentlicher Verkehr, übriges			1'100			
	Saldo				1'100		
3635.00	Beiträge Halbtaxabonnemente			1'100			

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'179'712	698'671	741'450	554'350	1'146'351	438'576
	Saldo		481'041		187'100		707'775
7100	Wasserversorgung (allgemein)	507'746		9'900		88'919	
	Saldo		507'746		9'900		88'919
3142.00	Unterhalt Dorfbrunnen	858		2'000		8'235	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	100'000				75'000	
3893.00	VF Wasserversorgung Obere Druckzone	400'000					
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	6'888		7'900		5'683	
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	165'373	165'373	172'500	172'500	129'183	129'183
	Saldo						
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'373		1'000		154	
3111.00	Ansch. Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	4'882		12'000		13'583	
3120.00	Energie, Wasser, Entsorgung	3'184		3'500		3'527	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	12'599		16'000		11'814	
3134.00	Sachversicherungsprämien	699		700		686	
3144.00	Unterhalt Bauten	37'479		20'000		26'498	
3199.01	Entschädigungen	583		1'000		1'048	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	47'312		64'000		5'204	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierung					10'640	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	57'263		54'300		56'029	
4240.00	Wassergebühren		109'823		112'000		111'211
4240.01	Zählermieten		14'904		15'000		14'707
4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'122				
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierung		35'881		42'700		
4940.00	IV kalkulatorische Zinsen		643		2'800		3'265
7200	Abwasserbeseitigung (allgemein)	50'000				75'000	
	Saldo		50'000				75'000
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	50'000				75'000	
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeinde)	238'360	238'360	268'500	268'500	201'188	201'188
	Saldo						
3130.00	Dienstleistungen Dritter	16'341		15'000		20'111	
3143.00	Unterhalt Kanalisation	4'030		50'000		25'870	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	68'703		40'000		17'293	
3612.00	Beitrag Abwasserverband VP	139'688		152'500		125'266	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	9'597		11'000		12'649	
4240.00	Abwassergebühren		164'520		170'000		167'568
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierung		73'420		98'000		30'971
4940.00	IV kalkulatorische Zinsen		420		500		2'649
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	15'140	189'739	14'400		412'292	
	Saldo	174'599			14'400		412'292
3119.01	Robidog	2'198		2'000		1'802	
3149.00	Molok-Anlagen					400'053	
3612.00	Beitrag reg. Tierkörpersammelstelle	3'659		3'800		3'659	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	9'283		8'600		6'778	
4820.00	Ausserordentliche Entgelte		189'739				
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	89'138	89'138	106'350	106'350	100'622	100'622
	Saldo						
3010.00	Besoldung	5'460		5'000		5'002	
3050.00	Sozialversicherungen	449		400		413	
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	13				12	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	139		1'000		719	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	52'266		60'000		46'758	
3134.00	Sachversicherungsprämien	43		50		42	
3151.00	Unterhalt Anlagen			15'000		21'525	
3160.00	Pachtzins Deponien	3'200		3'200		3'200	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierung	3'736					
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	23'832		21'700		22'951	
4240.00	Abfallgebühren		89'062		90'000		88'881
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierung				15'850		11'217
4940.00	IV kalkulatorische Zinsen		76		500		524
7410	Gewässer-/Schutzverbauungen	36'600		74'600		86'643	
	Saldo		36'600		74'600		86'643
3130.00	Dienstleistungen Dritter	294		10'000			
3142.00	Unterhalt Gewässer + Bauten	5'562		20'000		43'155	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	30'745		44'600		43'488	
4631.00	Kantonsbeiträge						
7420	Lawinenverbauungen	2'000		2'500		253	
	Saldo		2'000		2'500		253
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	2'000		2'500		253	
7710	Friedhof und Bestattung	22'551	9'250	18'400	1'000	16'204	3'500
	Saldo		13'301		17'400		12'704
3010.00	Besoldung	805		3'500		1'335	
3050.00	Sozialversicherungen			300		92	
3053.00	Unfall- + Krankenversicherung	13		100		8	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	465		500		29	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'439		2'000		3'522	
3149.00	Unterhalt Bauten	1'077		2'000			
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	17'752		10'000		11'218	
4240.00	Grabtaxen		5'200		1'000		3'500
4260.00	Rückerstattungen, Gebühren Grabräumung		4'050				
7790	Umweltschutz, übriges	12'998	6'811	16'300	6'000	5'758	4'083
	Saldo		6'188		10'300		1'675
3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'925					
3144.00	Unterhalt öffentl. WC	1'261		2'000		1'522	
3612.00	Beitrag Tierheim Chur	648		800		648	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3614.00	Feuerungskontrollen	5'982		7'000		3'588	
3614.01	Schädlingsbekämpfung	182		500			
3614.02	Neophytenbekämpfung			6'000			
4240.00	Benützungsgebühren öffentl. WC		69				35
4260.00	Rückerstatt. Feuerungskontrollen		6'742		6'000		4'048
7900	Raumordnung (allgemein)	39'805		58'000		30'289	
	Saldo		39'805		58'000		30'289
3131.00	Ortsplanungen	27'463		40'000		22'759	
3131.10	Planungen und Projektierungen Dritter	12'342		18'000		7'530	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	895'872	340'181	994'920	448'900	961'036	401'534
	Saldo		555'691		546'020		559'502
8110	Landwirtschaft	123'988	12'046	195'600	14'200	163'494	12'897
	Saldo		111'942		181'400		150'597
3000.00	Entschädigung Behörden			500		526	
3130.00	Entschädigung Alpgemeindewerk	36'125		35'000		35'000	
3144.00	Unterhalt Bauten	3'920		25'000		13'792	
3170.00	Reisekosten und Spesen			100		25	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen			10'000			
3631.00	Tierseuchen-/Selbsthilfefonds	12'084		15'000		12'912	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	71'860		110'000		101'240	
4220.00	Rückerstatt. Tierseuchenfonds		9'946		9'600		10'797
4470.00	Pachtzinsen		2'100		4'600		2'100
8200	Forstwirtschaft	624'432	235'557	593'520	296'400	650'458	278'838
	Saldo		388'875		297'120		371'621
3130.00	Rüst- + Transportkosten	160'486		150'000		201'242	
3130.02	Arbeiten/Dienstleistungen Dritter	12'676		10'000		18'776	
3144.00	Unterhalt Waldhütten	4'553		10'000		8'002	
3145.00	Unterhalt Deponien/Lagerplätze	4'912		5'000		1'833	
3199.00	Nebennutzungen	2'624		3'500		4'574	
3199.01	Pflanzen, Wildschutz, Wald-Weid	1'720		8'000		10'875	
3199.02	Holz von Privaten			5'000			
3199.10	Forstliche Ersatzmassnahmen			1'000			
3300.00	Ordentliche Abschreibungen VV	153'251		19'000		101'156	
3634.00	Beiträge Verbände	6'901		8'000		11'003	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	277'308		374'020		292'998	
4240.00	Benützungsgebühren		6'190		15'000		8'582
4250.00	Erlös Holzverkäufe		23'586		50'000		28'586
4250.10	Erlös Nebennutzungen				2'500		1'713
4260.00	Rückerstattungen Dritter		1'600		1'000		1'200
4260.10	Rückerstattung Treibstoffzoll		6'326		5'000		8'325
4310.00	Aktivierbare Eigenleistungen				4'400		
4470.00	Mietertrag Waldhütten		15'850		16'000		15'850
4501.00	Entnahme SF forstl. Ersatzmassnahmen				5'000		

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4511.00	Entnahme SF Naturwaldreservate		2'795		2'500		2'795
4631.00	KB Waldbau/Biodiversität		157'309		150'000		102'834
4631.01	KB Zwangsn./Schadenverhütung		3'901		30'000		90'897
4631.10	KB Förster		18'000		15'000		18'056
8251	Wald-Klimaschutz Schweiz	7'124	7'124	60'000	60'000	33'894	33'894
	Saldo						
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierung	7'124		60'000		33'894	
4690.00	Beitrag Wald-Klimaschutz Schweiz		7'124		60'000		33'894
8400	Tourismus (allgemein)	40'304	11'860	41'000	4'500	12'302	4'130
	Saldo		28'444		36'500		8'172
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'104		5'000		1'000	
3141.90	Winterdienst			1'000			
3635.00	Beitrag BB Grüschi-Danusa	18'550		25'000		4'290	
3635.01	Region PD Beitrag Badikarte	7'150		10'000		7'012	
3635.02	Beitrag Trägerverein KEB Schiers	7'500					
3635.03	Beiträge Sonstige	6'000					
4240.00	Benützungsgebühren		1'650		1'000		650
4260.00	Rückerstattungen Dritter		10'210		3'500		3'480
8410	Tourismusabgabegesetz (Gemeinde)	98'210	73'093	100'200	73'000	96'023	71'275
	Saldo		25'117		27'200		24'748
3612.01	Beitrag Kur-+Verkehrsv. Seewis	73'093		75'000		71'275	
3612.03	Region PD, Prättigau Marketing	25'117		25'200		24'748	
4035.00	Kurtaxen		49'076		50'000		47'826
4035.01	Tourismusförderungsabgaben		24'017		23'000		23'449
8900	Sägerei	1'814	500	4'600	800	4'864	500
	Saldo		1'314		3'800		4'364
3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	276		300		263	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			200		89	
3134.00	Sachversicherungsprämien	192		400		189	
3144.00	Unterhalt Bauten			300			
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	1'346		3'400		4'323	
4250.00	Verkäufe				300		
4470.00	Ertrag Vermietung Sägerei		500		500		500
9	FINANZEN UND STEUERN	106'661	6'517'960	17'500	5'512'298	980'899	7'980'627
	Saldo	6'411'299		5'494'798		6'999'727	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	90'067	4'291'502	1'000	3'656'000	3'614	5'651'050
	Saldo	4'201'436		3'655'000		5'647'437	
3180.00	WB auf Forderungen (Delkredere)	72'413					
3181.00	Erlasse + Verluste	17'654		1'000		3'614	
4000.00	Einkommenssteuern		2'435'945		2'560'000		2'599'295
4000.15	Kapitalabfindungen		105'075		50'000		179'573

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4001.00	Vermögenssteuern		483'999		470'000		550'657
4002.00	Quellensteuern		104'548		76'000		97'260
4010.00	Juristische Personen		1'161'935		500'000		2'224'266
9101	Sondersteuern		1'067'202		662'500		1'005'588
	Saldo	1'067'202		662'500		1'005'588	
4021.00	Grund- + Liegenschaftensteuern		488'585		500'000		491'398
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		217'840		50'000		143'289
4022.10	Liquidationsgewinnsteuern						4'233
4023.00	Handänderungssteuern		169'191		100'000		312'202
4024.00	Erbschafts- + Schenkungssteuern		180'514				42'612
4033	Hundesteuern		11'073		12'500		11'854
9300	Finanz- und Lastenausgleich		729'798		729'798		816'288
	Saldo	729'798		729'798		816'288	
4621.00	Finanz- + Lastenausgleich vom Kanton		729'798		729'798		816'288
9500	Ertragsanteile	1'538	350'468	2'000	388'000	1'775	429'103
	Saldo	348'930		386'000		427'328	
3630.00	Landschaftsfranken	1'538		2'000		1'775	
4120.00	Wasserrechtszinsen KW Taschinas		176'561		200'000		230'962
4120.10	Gratis- + Vorzugsenergie		83'907		100'000		108'887
4120.20	Nutzung öffentl. Grund		90'000		88'000		89'254
9610	Zinsen	1'227	9'932	4'500	10'000	7'186	11'903
	Saldo	8'704		5'500		4'717	
3940.00	IV kakulatorische Zinsen	1'227		4'500		7'186	
4401.00	Verzugszinsen		4'962		5'000		9'201
4451.00	Zinsen aus Wertschriften		4'970		5'000		2'702
9630	Liegenschaften Finanzvermögen	13'828	69'057	10'000	66'000	968'324	66'694
	Saldo	55'229		56'000		901'630	
3430.50	Valcaus (Parz.1434), Aufwendungen	13'786		10'000		17'324	
3440.00	WB Anlagen Finanzvermögen					951'000	
3910.00	IV Personal-/Sachaufwand	43					
4410.00	Gewinn Verkauf Finanzvermögen		1'796				
4430.00	Miet- + Baurechtszinsen FV		63'591		63'000		62'890
4430.50	Valcaus (Parz.1434), Erträge		3'000		3'000		3'000
4430.56	Valcaus, Rückerstattungen		670				805
Total Erfolgsrechnung		9'951'523	10'103'530	9'889'840	9'725'388	11'094'176	11'242'165
Aufwandüberschuss					164'452		
Ertragsüberschuss		152'007				147'989	

Erfolgsrechnung

Artengliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND	9'951'523		9'889'840		11'094'176	
30	Personalaufwand	1'343'442		1'341'950		1'363'752	
3000	Behörden und Kommissionen	113'696		102'600		98'225	
3010	Besoldungen	998'325		1'013'500		1'028'574	
3049	Übrige Zulagen	7'744		6'900		6'182	
3050	Sozialversicherungen	85'347		90'950		82'695	
3052	Personalvorsorge	86'858		82'400		94'563	
3053	Unfall- + Krankenversicherung	19'935		20'900		20'697	
3090	Aus- und Weiterbildung	5'147		4'000		5'084	
3099	Übriger Personalaufwand	26'389		20'700		27'733	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'338'566		1'575'850		2'034'571	
3100	Büromaterial	11'922		12'300		11'446	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	25'755		43'500		34'722	
3102	Drucksachen, Publikationen	10'967		9'800		10'695	
3105	Lebensmittel, Mittagstisch	5'786		8'500		5'685	
3110	Anschaffungen Mobilien + Geräte	22'832		33'400		30'702	
3111	Anschaffungen Maschinen, Geräte	41'985		86'000		96'312	
3113	Anschaffung EDV	4'238		4'600		3'424	
3119	Übrige nicht aktivierbare Anlagen	2'198		2'000		1'802	
3120	Energie, Wasser und Entsorgung	61'969		79'800		59'948	
3130	Dienstleistungen Dritter	416'136		393'800		468'313	
3131	Planungen und Projektierungen Dritter	44'926		58'000		30'289	
3132	Honorare externe Beratung	93'442		48'000		98'795	
3134	Sachversicherungsprämien	30'344		29'250		27'013	
3136	Honorare privatärztliche Tätigkeit	3'392		5'000		3'374	
3141	Unterhalt Strassen	218'756		396'000		358'059	
3142	Unterhalt Wasserbau	6'419		22'000		51'390	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	4'030		50'000		25'870	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	96'431		112'300		177'916	
3145	Unterhalt Wald, Deponien	4'912		5'000		1'833	
3149	Unterhalt übrige Sachanlagen	1'077		2'000		400'053	
3150	Unterhalt Einrichtungen+Geräte	5'914		4'500		3'153	
3151	Unterhalt Mobilien + Geräte	27'975		64'700		49'834	
3153	Unterhalt EDV	56'303		66'000		42'456	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	28'510		3'700		3'400	
3170	Reisekosten und Spesen	14'421		14'000		17'195	
3180	WB auf Forderungen (Delkredere)	72'413					
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	17'654		1'000		3'614	
3199	Übriger Betriebsaufwand	7'857		20'700		17'277	
33	Abschreibungen VV	999'355		930'000		983'774	
34	Finanzaufwand	13'786		10'000		968'324	
3431	Nicht baul.Unterhalt Liegenschaften	13'786		10'000		17'324	
3440	Wertberichtigungen Anlagen FV					951'000	

Erfolgsrechnung

Artengliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	201'063		72'100		194'534	
36	Transferaufwand	4'688'098		4'801'600		4'508'502	
3611	Entschädigung Kanton	147'300		176'000		199'144	
3612	Entschädigung an Gemeinden	3'426'274		3'539'600		3'191'660	
3614	Entschädigung öffentl. Unternehmungen	6'164		28'500		14'812	
3630	Beiträge an Bund	1'538		2'000		1'775	
3631	Beitrag Kanton	49'524		62'700		52'781	
3634	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	62'112		39'500		51'508	
3635	Beiträge an private Unternehmungen	39'200		36'100		11'302	
3636	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	16'373		15'200		12'128	
3637	Beiträge an private Haushalte	939'614		902'000		973'393	
38	Ausserordentlicher Aufwand	400'000					
3893	Einlagen Vorfinanzierung Eigenkapital	400'000					
39	Interne Verrechnungen	967'213		1'158'340		1'040'718	
3910	IV Personal	960'828		1'149'040		1'028'757	
3920	IV Miete, Pacht	5'158		4'800		4'775	
3940	IV kalkulatorische Zinsen	1'227		4'500		7'186	
4	ERTRAG		10'103'530		9'725'388		11'242'165
40	Fiskalertrag		5'431'797		4'391'500		6'727'913
4000	Einkommenssteuern nat. Personen		2'541'021		2'610'000		2'778'868
4001	Vermögenssteuern		483'999		470'000		550'657
4002	Quellensteuern natürliche Personen		104'548		76'000		97'260
4010	Juristische Personen		1'161'935		500'000		2'224'266
4021	Grund- + Liegenschaftsteuern		488'585		500'000		491'398
4022	Grundstückgewinnsteuern		217'840		50'000		147'522
4023	Handänderungssteuern		169'191		100'000		312'202
4024	Erbschafts- + Schenkungssteuern		180'514				42'612
4033	Hundesteuern		11'073		12'500		11'854
4035	Tourismusförderungsabgaben, Kurtaxen		73'093		73'000		71'275
41	Regalien und Konzessionen		350'468		388'000		429'103
4120	Konzessionen		350'468		388'000		429'103
42	Entgelte		1'068'093		1'176'500		1'176'103
4200	FWpflicht-Ersatzabgaben		74'940		70'000		58'770
4210	Gebühren für Amtshandlungen		121'108		124'000		160'551
4220	Rückerstatt. Tierseuchenfonds		9'946		9'600		10'797
4240	Benützungsgebühren		491'859		511'900		501'493
4250	Verkäufe		28'390		57'300		34'811
4260	Rückerstattungen Dritter		333'603		402'700		401'585
4270	Bussen		8'248		1'000		8'096

Erfolgsrechnung

Artengliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
43	Verschiedene Erträge		64'156		44'400		109'871
4310	Aktivierbare Eigenleistungen		64'156		44'400		109'871
44	Finanzertrag		148'244		150'900		151'826
4401	Verzugszinsen		4'962		5'000		9'201
4410	Gewinn Verkauf Finanzvermögen		1'796				
4430	Liegenschaftsertrag		67'261		66'000		66'694
4451	Zinsen aus Wertschriften		4'970		5'000		2'702
4470	Pacht u. Mietzinse Liegenschaften VV		69'255		74'900		73'228
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		112'096		175'550		93'292
4501	Entnahme aus Fonds Fremdkapital				16'500		12'349
4510	Entnahmen Spezialfinanzierungen Eigenkapitals		109'301		156'550		78'148
4511	Entnahme aus Fonds Eigenkapital		2'795		2'500		2'795
46	Transferertrag		1'771'723		1'590'198		1'513'339
4611	Entschädigung AHV-Zweigstelle		2'140		2'000		2'116
4612	Entschädigung von Gemeinden und Gemeindezweckverbände		26'489		31'200		37'138
4621	Finanz- + Lastenausgleich Kanton		1'525'624		1'272'198		1'197'745
4631	Beiträge vom Kanton		184'766		200'000		217'163
4632	Beiträge von Gemeinden und Gemeindezweckverbände		4'000		4'800		4'000
4637	Beiträge von privaten Haushalten		21'580		20'000		21'283
4690	Beitrag Wald-Klimaschutz Schweiz		7'124		60'000		33'894
48	Ausserordentlicher Ertrag		189'739		650'000		
4820	Ausserordentliche Entgelte		189'739				
4893	Entnahme aus Vorfinanzierungen				650'000		
49	Interne Verrechnungen		967'213		1'158'340		1'040'718
4910	IV Personal		960'828		1'149'040		1'028'757
4920	IV Mieten, Pacht		5'158		4'800		4'775
4940	IV kalkulatorische Zinsen		1'227		4'500		7'186
Total Erfolgsrechnung		9'951'523	10'103'530	9'889'840	9'725'388	11'094'176	11'242'165
Aufwandüberschuss					164'452		
Ertragsüberschuss			152'007			147'989	

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG, SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG			20'000			
	Saldo				20'000		
1610	Militärische Verteidigung			20'000			
	Saldo				20'000		
5030.00	Sanierung Kugelfang Wimmisana			20'000			
6310.00	KB Kugelfang Wimmisana						
2	BILDUNG	524'260		780'000	30'000		
	Saldo		524'260		750'000		
2170	Schulliegenschaften	524'260		780'000	30'000		
	Saldo		524'260		750'000		
5030.09	Sanierung/Erweiterung Sportplatz	18'182					
5040.03	Sanierung Heizung Schloss/MZH	219'133		325'000			
5040.04	Aus- und Umbau Gemeindekanzlei	286'945		250'000			
5040.07	Sanierung Dach + PV-Anlage SH Pardisla			150'000			
5040.08	Sanierung alter Kindergarten			55'000			
6310.07	KB Dach und PV-Anlage SH Pardisla				30'000		
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	245'497	125'700	1'055'000	320'000	11'941	133'135
	Saldo		119'797		735'000	121'194	
3290	Kultur, übriges	245'497	125'700	455'000	320'000	11'941	133'135
	Saldo		119'797		135'000	121'194	
5040.01	Ruine Solavers	245'497		455'000		11'941	
6310.01	KB Ruine Solavers		125'700		183'500		133'135
6360.99	PB Ruine Solavers				136'500		
3410	Sport			600'000	600'000		
	Saldo				600'000		
5060.00	Sanierung/Erweiterung Sportplatz			600'000			
6	VERKEHR	1'695'491	267'600	1'170'000	410'000	1'128'718	409'002
	Saldo		1'427'891		760'000		719'715
6150	Gemeindestrassen	1'299'856	267'600	800'000	410'000	1'128'718	409'002
	Saldo		1'032'256		390'000		719'715
5010.16	Sanierung Güterstr. 12 / 2. Etappe	774'644		150'000			
5010.17	Gehweg Schmittnersand					84'149	
5010.18	PWI Güterstrasse 7			250'000		248'494	
5010.19	Sanierung Parschientschstrasse	190'621		400'000		369'678	
5010.20	Sanierung Rank Haus Vilan					292'208	
5010.21	Sanierung von Salis-Strasse					134'189	
5010.22	Parstogliastrasse (unten)	181'515					
5010.27	PWI Alpstrasse 1	153'076					
6310.13	KB Alpstrasse Vals						16'635

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Werte in CHF		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
Nr.	Bezeichnung	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6310.16	KB Güterstr. 12 / 2. Etappe		200'100		90'000		313'880
6310.18	KB PWI Güterstrasse 7				70'000		74'900
6310.27	KB PWI Alpstrasse 1		67'500				
6350.19	PB Parschientschstr.				250'000		
6370.90	EB private Anschlüsse						3'587
6190	Technischer Dienst	395'635		370'000	370'000		
	Saldo		395'635		370'000		
5060.00	Ersatz Kommunalfahrzeuge	395'635		370'000			
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	395'767	142'700	725'000	220'000	407'474	332'197
	Saldo		253'067		505'000		75'277
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	258'063	68'700	525'000	150'000	170'539	178'554
	Saldo		189'363		375'000	8'015	
5031.00	Gesamtkonzept Sanierung Reservoir	142'051		350'000		3'781	
5031.59	Sanierung Parschientschstrasse	49'323		75'000		166'758	
5031.61	Sanierung Parstogliastrasse unten	66'690		100'000			
6310.19	GVG Hydrantenleitungen/Reservoir				70'000		1'711
6310.61	KB Beiträge Parstogliastrasse unten				10'000		
6370.00	Anschlussgebühren		68'700		70'000		176'843
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	137'703	74'000	200'000	70'000	236'936	153'643
	Saldo		63'703		130'000		83'293
5032.59	Sanierung Parschientschstrasse	64'442		120'000		236'936	
5032.61	Sanierung Parstogliastrasse unten	73'261		80'000			
6370.00	Anschlussgebühren		74'000		70'000		153'643
8	VOLKSWIRTSCHAFT	547'507	263'255	620'000	321'000	493'470	392'314
	Saldo		284'251		299'000		101'156
8110	Landwirtschaft			100'000			
	Saldo				100'000		
5040.00	Ersatz Käserei und Alphütte Vals			100'000			
8200	Forstwirtschaft	547'507	263'255	520'000	321'000	493'470	392'314
	Saldo		284'251		199'000		101'156
5040.00	Sanierung/Erweiterung Ruodhütte	161'572		150'000			
5050.00	SIE, Instandstellungen/Erschliessungen	374'809		300'000		417'431	
5050.10	SIS, Schutzbauten/Entwässerungen	11'126		70'000		76'038	
6310.00	KB SIE, Instandst./Erschliessungen		240'000		231'000		337'584
6310.10	KB SIS, Schutzbauten/Entwässerungen		2'590		50'000		54'731
6310.40	KB Ruodhütte		20'665		40'000		
Total Investitionsrechnung		3'408'521	799'255	4'370'000	1'301'000	2'041'603	1'266'649
Nettoinvestitionen			2'609'266		3'069'000		774'954

Bilanz

Werte in CHF		Bestand			Bestand
Nr.	Bezeichnung	1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
10	Finanzvermögen	14'881'228	23'153'549	24'468'785	13'565'992
10000	Hauptkassen	5'566	20'038	23'226	2'379
10000.00	Kasse	5'566	20'038	23'226	2'379
10010	Post-Geschäftskonten	188'613	51'194	60	239'747
10010.00	Post 70-706-1	188'613	51'194	60	239'747
10020	Bankkontokorrente	7'626'418	14'767'616	15'508'449	6'885'584
10020.00	GKB, CG134.462.500, KK	3'108'789	11'379'050	11'415'504	3'072'335
10020.03	GKB, 00 134.462.503, Lohnkonto		1'000'001	885'920	114'081
10020.10	RB, 80 322.01	827'234	253'537	206'610	874'160
10020.11	RB, 80 322.02 - VESR	3'690'395	2'135'028	3'000'415	2'825'008
10021	Weitere Bankkonten	16'615	13	600	16'028
10021.51	GKB, 00.502 - GP Walser Elsa	3'033	2	200	2'835
10021.60	RB, 80322.86 - GP Schloten	4'047	4		4'050
10021.61	RB, 80322.86 - GP Gansner-Rissi F.+A.	3'137	3	400	2'740
10021.70	Depotgelder Bankkonti	6'398	6		6'403
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'614'028	1'774'328	2'360'047	1'028'309
10100.00	Debitoren Rechnungen VESR	1'337'261	1'650'195	2'182'307	805'149
10100.50	Debitoren manuell	276'767	124'133	177'740	223'160
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	354	1'925	1'734	545
10101.00	Debitor Verrechnungssteuer	354	545	354	545
10101.50	Kinderzulagen		1'380	1'380	
10110	Kontokorrente mit Kanton & anderen Gemeinden	78'162	1'854'229	1'842'765	89'626
10110.00	KK Steuerverwaltung GR - abxtax	65'232	1'854'229	1'839'325	80'136
10110.01	KK Steuerverwaltung GR - HOST	12'930		3'440	9'490
10120	Forderungen Gemeindesteuern	3'879'771	4'259'608	4'493'747	3'645'631
10120.00	Forderungen Gde.steuern abxtax	3'879'771	4'259'608	4'421'334	3'718'044
10120.99	WB auf Forderungen Gde.steuern			72'413	-72'413
10197	MWSt-Vorsteuer	12'929	113'080	97'009	28'999
10197.10	MWSt - Vorsteuer Wasser LR	121	4'813	4'935	
10197.11	MWSt - Vorsteuer Wasser IR	4'046	24'215	28'261	
10197.20	MWSt - Vorsteuer Abwasser LR	-763	13'949	13'186	
10197.21	MWSt - Vorsteuer Abwasser IR	4'046	20'064	24'110	
10197.60	MWSt - Vorsteuer Parkhaus LR	16	1'101	1'118	
10197.90	Debitor MWSt	5'462	48'937	25'400	28'999
10200	Kurzfristige Darlehen Finanzvermögen	8'000		8'000	
10200.00	Darlehen Verein Skilift Flensa	8'000		8'000	

Bilanz

Werte in CHF		Bestand			Bestand
Nr.	Bezeichnung	1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	120'772	299'143	120'772	299'143
10400.00	Transitorische Aktiven ER	5'614	233'443	5'614	233'443
10400.01	Transitorische Aktiven IR	115'158	65'700	115'158	65'700
10600	Handelswaren		12'376	12'376	
10600.00	SBB-Tageskarten		4'862	4'862	
10600.01	Vereina-Gutscheine		7'514	7'514	
10702	Anteilscheine	50'000			50'000
10702.01	SWG Valjugas, 100 AS	50'000			50'000
10801	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	770'000			770'000
10801.01	Valjugas 763, BR 1270, 1'702 m2	221'000			221'000
10801.02	Valjugas 763, BR 1262, 1'020 m2	132'000			132'000
10801.03	Valjugas 763, BR 1261, 501 m2	80'000			80'000
10801.04	Valjugas 763, BR 1506, 460 m2	74'000			74'000
10801.15	Motta 13, BR 1611, 606 m2	121'000			121'000
10801.50	Gätziloch 1201, BR 1289, 2'036 m2	142'000			142'000
10840	Gebäude Finanzvermögen	510'000			510'000
10840.00	Valcaus 1434, 319 m ² , Hütte 373, Ferienhaus 373-A	510'000			510'000
14	Verwaltungsvermögen	444'988	3'988'676	2'378'765	2'054'899
14010	Strassen / Verkehrswege		1'221'236	1'036'236	185'000
14010.00	Strassen und Plätze		911'146	310'090	5'218'961
14010.99	WB Strassen und Plätze		310'090	726'146	-5'033'961
1431	Wasserversorgung		184'712	184'712	
14031.00	Anlagen+Netz Wasser		116'012	68'700	1'513'483
14031.99	WB Anlagen+Netz Wasser		68'700	116'012	-1'513'483
14032	Abwasserbeseitigung	156'000	211'703	216'703	151'000
14032.00	Anlagen+Netz Abwasser	1'509'813	137'703	74'000	1'573'516
14032.99	WB Anlagen+Netz Abwasser	-1'353'813	74'000	142'703	-1'422'516
14033	Abfallwirtschaft				
14033.00	Anlagen Abfall	30'000			30'000
14033.99	WB Anlagen Abfall	-30'000			-30'000
14040	Allgemeiner Haushalt		821'378	690'378	131'000
14040.00	Hochbauten allg. Haushalt	778'346	694'013	146'365	1'325'994
14040.99	WB Hochbauten allg. Haushalt	-778'346	127'365	544'013	-1'194'994
14060	Allgemeiner Haushalt		395'635	50'635	345'000
14060.00	Einrichtungen+Fahrzeuge VV		395'635		395'635
14060.99	WB Einrichtungen+Fahrzeuge VV			50'635	-50'635

Bilanz

Werte in CHF		Bestand			Bestand
Nr.	Bezeichnung	1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
14070	Allgemeiner Haushalt		1'011'960	200'100	811'860
14070.00	Anlagen im Bau VV		1'011'960	200'100	811'860
14071	Wasserversorgung	3'781	142'051		145'832
14071.00	Anlagen im Bau Wasser	3'781	142'051		145'832
14543	Beteiligung an privaten Unternehmungen	285'000			285'000
14543.00	Dotationskapital GEVAG	285'000			285'000
14550	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	207			207
14550.00	Beteiligungen des Anlagevermögens	207			207
20	Fremdkapital	2'751'591	15'418'369	15'760'338	2'409'622
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Leistungen Dritten	1'032'397	12'840'573	12'975'768	897'202
20000.00	Kreditoren manuell	181'073	13'613	181'161	13'524
20000.10	Kreditoren	851'325	9'615'347	9'581'095	885'577
20000.50	Geld-Transfer		3'017'688	3'017'688	
20000.51	Durchlaufkonto Allgemein		58'004	58'004	
20000.52	Durchlaufkonto Forst		10'404	12'304	-1'900
20000.90	Abklärungskonto		125'517	125'517	
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen		1'362'181	1'362'881	-700
20001.00	Durchlaufkonto Löhne		1'024'213	1'024'213	
20001.10	AHV, IV, EO, FAK, ALV		155'313	155'313	
20001.11	Pensionskasse		145'051	145'051	
20001.12	Unfallversicherung		24'169	25'456	-1'287
20001.13	Krankentaggeldversicherung		13'434	12'847	587
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	277'300	388'624	367'495	298'430
20010.00	KK Steuerverwaltung GR - abxtax		15'000	15'000	
20010.10	Evang. Kirchgemeinde Gde. abxtax	182'522	256'747	245'437	193'832
20010.11	Evang. Kirchgemeinde Kanton abxtax	37'577	46'349	44'006	39'920
20010.12	Kath. Kirchgemeinde abxtax	57'202	70'528	63'051	64'678
20060	Depotgelder und Kautionen	1'960	40	120	1'880
20060.00	Depotgelder Pakkarten PH Leschga	1'960	40	120	1'880
20102	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Banken	16'615	13	600	16'028
20102.51	GKB, 00.502 - GP Walser Elsa	3'033	2	200	2'835
20102.60	RB, 80322.86 - GP Schloten	4'047	4		4'050
20102.61	RB, 80322.46 - GP Gansner-Rissi F.+A.	3'137	3	400	2'740
20102.70	Depotgelder Bankkonti	6'398	6		6'403
20197	MWSt-Umsatzsteuer	22'505	36'380	58'701	185
20197.10	MWSt - Umsatzsteuer Wasser	-1'286	5'373	4'087	
20197.20	MWSt - Umsatzsteuer Abwasser	-3'998	19'318	15'320	
20197.60	MWSt - Umsatzsteuer Parkhaus		6'392	6'392	
20197.90	Kreditor MWST	27'789	5'297	32'901	185

Bilanz

Werte in CHF		Bestand			Bestand
Nr.	Bezeichnung	1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	991'979	721'944	991'979	721'944
20400.00	Transitorische Passiven ER	326'438	111'944	326'438	111'944
20400.01	Transitorische Passiven IR	665'541	610'000	665'541	610'000
20500	Kurzfrist. Rückstellungen Mehrleistungen Personal		61'489		61'489
20500.01	Kurzfrist. Rückstellungen Mehrleistungen Personal		61'489		61'489
20910	Verbindlichkeiten ggü. Fonds im Fremdkapital	408'835	7'124	2'795	413'164
20910.00	Ersatzbeiträge Schutzräume	33'419			33'419
20910.60	Ersatzbeiträge Parkplätze	5'500			5'500
20910.83	Forstl. Ersatzmassn. Tunnel Chlus	9'676			9'676
20910.84	Naturwaldreservate (2018-2042)	53'101		2'795	50'306
20910.85	Wald-Klimaschutz Schweiz	307'139	7'124		314'263
29	Eigenkapital	12'574'625	893'934	257'290	13'211'269
29001	Wasserversorgung	646'724	100'000	35'881	710'843
29001.00	SF Wasserversorgung	646'724	100'000	35'881	710'843
29002	Abwasserbeseitigung	575'482	50'000	73'420	552'062
29002.00	SF Abwasserentsorgung	575'482	50'000	73'420	552'062
29003	Abfallwirtschaft	76'094	3'736		79'830
29003.00	SF Abfallentsorgung	76'094	3'736		79'830
29009	Übrige	88'872	40'202		129'075
29009.00	SF Parkhaus	88'872	40'202		129'075
29300	Allgemeiner Haushalt	1'750'000	400'000		2'150'000
29300.16	VF Sanierung Schiessstand Wimmisana	100'000			100'000
29300.61	VF Sanierung Güterstrassen	1'200'000			1'200'000
29300.67	VF Sanierung Infrastruktur	450'000			450'000
29300.68	VF Wasserversorgung Obere Druckzone		400'000		400'000
29900	Jahresergebnis	147'989	152'007	147'989	152'007
29900.00	Jahresergebnis	147'989	152'007	147'989	152'007
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	9'289'463	147'989		9'437'452
29990.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	9'289'463	147'989		9'437'452
	Gesamtaktiven	15'326'216	27'142'225	26'847'550	15'620'891
	Gesamtpassiven	15'326'216	27'142'225	16'017'628	15'620'891



GEMEINDE
SEEWIS i.P.

Anhang

Anhang zur Jahresrechnung 2025

Inhaltsverzeichnis

- 1 Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung
- 2 Eigenkapitalnachweis
- 3 Rückstellungsspiegel
- 4 Beteiligungsspiegel
- 5 Gewährleistungsspiegel
- 6 Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger
- 7 Anlagenspiegel Finanzvermögen
- 8 Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen
- 9 Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen
- 10 Ausserordentliche Geschäftsfälle
- 11 Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten
- 12 Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche
- 13 Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2
- 14 Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert
- 15 Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen
- 16 Verpflichtungskreditkontrolle

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG).

Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach Beschluss des Vorstandes abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse SF	1'387'173	1'471'810	84'637	Ausgleich Spezialfinanzierungen
2930	Vorfinanzierungen	1'750'000	2'150'000	400'000	Sanierung Schulanlagen, Güterstrassen, Wasserversorgung
2990	Jahresergebnis	147'989	152'007	4'018	Jahresergebnis
2999	Kumulierte Ergebnisse Vorjahre	9'289'463	9'437'452	147'989	Jahresergebnis 2024
Total Eigenkapital		12'574'625	13'211'269	636'644	

3. Rückstellungen

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
20500	Kurzfristige Rückstellungen		61'489	61'489	Ferien- Überzeitguthaben Gemeindepersonal
20800	Langfristige Rückstellungen				
Total Rückstellungen		0	61'489	61'489	

4. Beteiligungsspiegel

Beteiligungen des Finanzvermögens

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2025
10702	SWG Valjugas	Wohngenossenschaft	AS	100	500	50'000
	Total					50'000

Darlehen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2025
	keine					
	Total					0

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2025
14543	Dotationskapital GEVAG	Entsorgung	DK		285'000	285'000
14550	Rhätische Bahn AG (RhB)	Transport	AK	14	500	1
14550	Repower AG	Strom	AK	108	1	1
14550	Grüsch Danusa AG	Skilift	AK	14	500	1
14550	Grischelectra AG	(liberiert 20%)	AK	10	1'000	200
14550	Energiekorporation Rätia	(liberiert 40%)	AS	1	5'000	1
14550	Prättigau Tourismus	Tourismus	Ant.	8		1
14550	Prättigau Tourismus GmbH in Liq.	Tourismus	Ant.	1		1
14550	Prättigau/Landschaft Davos Forst GmbH	Holzvermaktung	Ant.	2	500	1
	Total					285'207

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Prättigau / Davos Steuerallianz	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Steuerveranlagungen	Gewinnanteil im Verhältnis der Einwohner	Region Prättigau / Davos: Fideris, Furna, Jenaz, Klosters, Küblis, Luzein, Conters i.Pr., Grüşch, Schiers, Seewis	jähr. Abrechnung
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Prättigau / Davos	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in reg. Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis zur Anzahl Einwohner	Region Prättigau / Davos: Davos, Fideris, Furna, Jenaz, Klosters, Küblis, Luzein, Conters i.Pr., Grüşch, Schiers, Seewis	jähr. Abrechnung
Betreibungs- und Konkursamt		Betreibungen und Konkurse	Gewinn-/Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jähr. Abrechnung
Zivilstandsamt		Zivilstandsregister	Gewinn-/Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jähr. Abrechnung
Grundbuchamt		Grundbuchregister	Gewinn-/Defizitanteil	Grundbuchkreis Prättigau	jähr. Abrechnung
2 Bildung					
Schulverband Grüşch / Seewis	Verband	Schulbetrieb	Leistungsbeiträge	Grüşch / Seewis	jähr. Abrechnung
Musikschule Prättigau	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Prättigau ohne Davos	jähr. Abrechnung
4 Gesundheit					
Spital Schiers	Stiftung	Spitalfinanzierung	Gemeindebeiträge	Conters i.Pr., Fideris, Furna, Grüşch, Jenaz, Klosters, Küblis, Luzein, Schiers, Seewis	jähr. Abrechnung
Alters- u. Pflegeheim Schiers, Jenaz und Klosters	Stiftung	Alters- und Pflegeheim	Gemeindebeiträge	dito	jähr. Abrechnung
Spitex Prättigau	Stiftung	Pflege zu Hause	Leistungsbeiträge	dito	jähr. Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Reg. Sozialdienst Landquart		Sozial-, Sucht- u. Flüchtlingsberatung	Defizitanteil pro Einw.	Gemeinden Einzugsgebiet	jähr. Abrechnung
Berufsbeistandschaft		Amtsvormundschaftsbehörde	Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jähr. Abrechnung
6 Verkehr					
-		-	-	-	-
7 Umweltschutz und Raumordnung					
Tierkörpersammelstelle	ARA Vorderprättigau	Tierkörpersammelstelle	Kostenanteil	Furna, Grüşch, Jenaz, Schiers, Seewis	jähr. Abrechnung
Raumordnung		Planung und Entwicklung	Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jähr. Abrechnung
8 Volkswirtschaft					
Prättigau Marketing	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Organisation Tourismus	Leistungsbeiträge	Region Prättigau ohne Davos	jähr. Abrechnung
Kur- u. Verkehrsverein Seewis	Verein	Förderung und Entwicklung	Beiträge	Seewis	jähr. Abrechnung

5. Gewährleistungsspiegel

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
keine						

6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Konto Nr.	Name des Empfängers	Rechtsform	Zweck	Zahlung im Berichtsjahr
keine				

7. Anlagespiegel des Finanzvermögens

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2025	Zugang	Abgang	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2025
10800 Grundstücke FV							
keine							
Total 10800 Grundstücke FV	0	0	0	0	0	0	0
10801 Grundstücke FV mit Baurecht							
Valjugas, Parz. 763, BR 1270, 1'702 m ²	221'000		221'000				221'000
Valjugas, Parz. 763, BR 1262, 1'020 m ²	132'000		132'000				132'000
Valjugas, Parz. 763, BR 1261, 501 m ²	80'000		80'000				80'000
Valjugas, Parz. 763, BR 1506, 460 m ²	74'000		74'000				74'000
Motta 13, BR 1611, 606 m ²	121'000		121'000				121'000
Gätziloch 1201, BR 1289, 2'036 m ²	142'000		142'000				142'000
Total 10801 Grundstücke FV mit Baurecht	770'000	0	770'000	0	0	0	770'000
10840 Gebäude FV							
Valcaus Parz. 1434, 319 m ² , Hütte 373, Ferienhaus 373-A	510'000		510'000				510'000
Total 10840 Gebäude FV	510'000	0	510'000	0	0	0	510'000
Total 108	1'280'000	0	1'280'000	0	0	0	1'280'000

8. Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens

Fertiggestellte Anlagen								
Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumuliert	Buchwert 01.01.2025	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2025
14010 Strassen / Verkehrswege								
Parstogliastrasse				181'515			181'515	
PWI Alpstrasse 1				153'076	-67'500		85'576	
Sanierung Parschientschstrasse				190'621			5'621	185'000
SIE				374'809	-240'000		134'809	
SIS				11'126	-2'590		8'536	
Total 14010 Strassen / Verkehrswege	0	0	0	911'146	-310'090	0	416'056	185'000
14031 Wasserversorgung								
Anschlussgebühren					-68'700	68'700		
Parstogliastrasse				66'690		-19'377	47'312	
Sanierung Parschientschstrasse				49'323		-49'323		
Total 14031 Wasserversorgung	0	0	0	116'012	-68'700	0	47'312	0
14032 Abwasseranlagen								
Anschlussgebühren					-74'000	74'000		
Parstogliastrasse				73'261		-9'558	63'703	0
Sanierung Parschientschstrasse	173'293	17'293	156'000	64'442		-64'442	5'000	151'000
Total 14032 Abwasseranlagen	173'293	17'293	156'000	137'703	-74'000	0	68'703	151'000
14033 Abfallbewirtschaftung								
Total 14033 Abfallanlagen	0	0	0	0	0	0	0	0
14040 Hochbauten allg. Haushalt								
Aus- und Umbau Gemeindeganzlei				286'945			286'945	
KB Ruine Solavers					-125'700		-125'700	
Ruine Solavers				245'497			245'497	
Ruodhütte				161'572	-20'665		9'906	131'000
Total 14040 Hochbauten allg. Haushalt	0	0	0	694'013	-146'365	0	416'648	131'000
14060 Mobilien allg. Haushalt								
Kommunalfahrzeuge				395'635			50'635	345'000
Total 14060 Mobilien allg. Haushalt	0	0	0	395'635	0	0	50'635	345'000
Gesamttotal	173'293	17'293	156'000	2'254'510	-599'155	0	999'355	812'000

Anlagen im Bau								
Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumuliert	Buchwert 01.01.2025	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2025
14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt								
Güterstrasse 12				774'644	-200'100			574'544
Schule Heizung				219'133				219'133
Schule Unterkellerung Sport				18'182				18'182
Total 14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt	0	0	0	1'011'960	-200'100	0	0	811'860
14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung								
Gesamtkonzept Sanierung Reservoir	3'781			142'051				145'832
Total 14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung	3'781	0	0	142'051	0	0	0	145'832
Total 14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung	0	0	0	0	0	0	0	0
Gesamttotal 14070 Anlagen im Bau	3'781	0	0	1'154'011	-200'100	0	0	957'692

9. Anlagespiegel übriges Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumuliert	Buchwert 01.01.2025	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreib. Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2025
-------------	-------------------------	---------------------------	------------------------	--------	--------	-----------	-----------------------------	------------------------

Kein bilanziertes VV

10. ausserordentliche Geschäftsfälle

Bezeichnung	Konto Nr.	Betrag	Begründung
Einlage SF Wasserversorgung	7100.3510.00	100'000	Beitrag aus öffentlicher Interessenz
Einlage SF Abwasserbeseitigung	7200.3510.00	50'000	Beitrag aus öffentlicher Interessenz
Bildung Vorfinanzierung Wasserversorgung	7100.3893.00	400'000	Vorfinanzierung Projekt Obere Druckzone Wasserversorgung
Auflösung Überschuss Rechnungsabgrenzung	7300.4820.00	189'739	Projekt "Molok"

11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

keine

12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der beührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbetriebe

keine

13. Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zu HRM2

keine

14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen - Abweichungen vom Verkehrswert

keine

15. Angaben zum nicht bilanziertem Nutzungsvermögen

Erläuterungen

Die Bilanzierung des Nutzungsvermögens erfolgt bei der politischen Gemeinde.

Wo das Nutzungsvermögen der politischen Gemeinde nicht im Verwaltungsvermögen bilanziert ist, ist es im Anhang aufzuführen (Art. 27 FHVG).

Parz.-Nr.	Fläche m ²	Flurname	Bezeichnung
74	1'159	Motta	Strasse/Weg, Garten
75	379	Ruofna	Strasse/Weg
76	975	Motta	Strasse/Weg
77	153	Parfära	Strasse/Weg
78	1'032	Platz, Winkel	Strasse/Weg
79	970	Pardiel, Parfära	Strasse/Weg
80	742	Winkel	Strasse/Weg, offenes Gew ässer
81	12	Ruofna	Garten
82	13	Motta	Garten
83	44	Motta	Garten (Mauer vor Gde. Haus)
84	138	Motta	Telefonkabine (Parkplatz)
94	10'329	Stutz	Acker, Wiese, Wald
95	7'724	Stutz	Acker, Wiese, Wald
103	12'063	Stutz	Acker, Wiese, Wald
108	4'361	Gadastettli	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald, unkultiviertes Gebiet
119	43'815	Sadrein	unkultiviertes Gebiet, Weide, Wald, Hoch-/ Flachmoor
125	14'949	Sadrein	Hirtenhütte, Barge, Weide, Hoch-/Flachmoor
147	14'932	Garmaun	Acker, Wiese, Wald
168	14'085	Under Turvaschina	Wald
177	4'566	Marnei	Acker, Wiese, Wald
203	902	Saga	Werkhof, Holzschopf, Garage, Wald
259	213	Ratitsch	Garten (PP vermietet)
292	15'313	Taschinas	Barge, Wald, unkultiviertes Gebiet
299	48'455	Solavers	Trafostation, Wiese, Weide, Strasse/Weg, Gewässer, Wald

Parz.-Nr.	Fläche m ²	Flurname	Bezeichnung
339	278	Schmitten	Strasse/Weg
348	3'721	Schmitten, Schmittner Sand	Acker, Wiese, Strasse/Weg
364	46'449	Schmittnersand	Kindergarten, offenes Gew ässer, Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald, Garten
367	266	Schmitten	Acker, Wiese
407	50	Pardisla	Strasse/Weg
427	1'057	Schmitten	Schulhaus
441	72'855	Schmitten	Reservoir Spilidür, Strasse/Weg, Wald, Weide
485	4'414	Satrifis	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald
494	19'934	Munza	Acker, Wiese, Wald
513	2'384	Parstolia	Turngeräteschopf, Strasse/Weg, Wald
520	33	Leschga	Kadaverhütte
578	4'166	Schlossbündti	Kehrrechtsammelst., Foyer, Trafostation, Gemeindesaal, Garten, Wiese, Platz
579	1'355	Schloss	Feuerw . Magazin/Garage, Schul- u. Gem.-Haus, Zivilschutzanlage, Garten
580	460	Schlossbündti	Garten
631	787	Isla	Strasse/Weg, Wald, offenes Gew ässer, unkultiviertes Gebiet
632	6'375	Isla	Strasse/Weg, Wald, Acker, Wiese, offenes Gew ässer, unkultiviertes Gebiet
635	4'450	Mannas	offenes Gew ässer, Acker, Wiese, Wald
636	793	Mannas	Acker, Wiese, Wald
641	1'970	Wimmisana	Schiesshütte, Wald
712	1'218	Flensa	Acker, Wiese, Garten
764	475	Bühel	Garten, Wiese, Platz, Strasse/Weg (Postw endeplatz)
765	2'562	Bühel	Acker, Wiese, Strasse/Weg
766	1'400	Valjugas	Acker, Wiese, Strasse/Weg
775	652	Damosmotta	Acker, Wiese
796	514	Hinder em Ofa	Schw immbassin, Wald
799	12'337	Tranterw als	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald, offenes Gew ässer
803	91	Ratitsch	Strasse/Weg, Garten
826	448	Geissw äg	Acker, Wiese (Ausw eichstelle)
827	28'541	Geissw äg	Weide, Acker, Wiese, Hoch-/Flachmoor, Wald
841	53'073	Langw is	Acker, Wiese, Hoch-/Flachmoor, Wald
873	54	Flensa	Kassahaus, Restaurant, WC-Anlage, Wiese
892	169	Ruaboda	Acker, Wiese

Parz.-Nr.	Fläche m ²	Flurname	Bezeichnung
917	857	Galfarieng	Acker, Wiese, Wald
918	331	Galfarieng	Wald
953	23	Runggalatsch	Wald
1113	329	Under Parschientsch	Acker, Wiese
1123	48	Satrifis	Wald
1124	143	Patällas	Wasserfassung
1159	234	Runggalatsch	Reservoir, Wald
1165	193	Pardisla	Strasse/Weg, Garten
1166	65	Pardisla	Strasse/Weg
1167	186	Pardisla	Strasse/Weg
1168	51	Pardisla	offenes Gew ässer, Acker, Wiese, Garten
1169	619	Pardisla	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten, offenes Gew ässer
1170	129	Pardisla	Offenes Gew ässer, unkultiviertes Gebiet, Strasse/Weg
1173	358	Pardisla	Strasse/Weg
1175	122	Sand	offenes Gew ässer
1178	255	Pardisla	Strasse/Weg
1179	312	Pardisla	Strasse/Weg
1180	77	Schmitten	Strasse/Weg
1181	66	Schmitten	Strasse/Weg
1182	1'727	Sand, Schmittner Sand	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1189	703	Schmittner Sand	Acker, Wiese
1192	256	Schmittner Sand	Strasse/Weg
1193	596	Schmitten	Strasse/Weg, Garten
1194	1'707	Schmittner Sand	Strasse/Weg, Garten
1197	44'366	Gätziloch, Sand	Geb. m. Umschwung, Strasse/Weg, Acker, Wiese, offenes Gew ässer, Wald
1202	634	Gätziloch	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1203	3'084	Gätziloch	offenes Gew ässer, Acker, Wiese, Wald, Hoch-/Flachmoor
1204	1'308	Sand	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1206	6'196	Sand	Platz, Wasserbecken, Strasse/Weg, Baurechtsfläche
1207	1'031	Flensa, Zazaschg	Strasse/Weg
1208	242	Flensa	Strasse/Weg
1210	641	Terlischa, Zazaschg	Strasse/Weg

Parz.-Nr.	Fläche m ²	Flurname	Bezeichnung
1211	528	Cresta	Strasse/Weg, Garten
1212	327	Zum Glun	Strasse/Weg
1213	32	Cresta	Strasse/Weg
1214	500	Langgassa	Strasse/Weg
1215	781	Cresta, Langgassa	Strasse/Weg
1216	987	Cresta, Langgassa, Leschga	Strasse/Weg
1217	698	Am Rain, Steibruch	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1218	2'094	Obe Parschientsch, Under Parschientsch	Containerunterstand, Unterstand PTT, Strasse/Weg, Wald
1219	442	Ober Parschientsch	Strasse/Weg
1220	274	Ober Parschientsch	Strasse/Weg
1221	561	Under Parschientsch	Strasse/Weg
1223	341	Leschga	Strasse/Weg
1224	569	Leschga	Strasse/Weg, Garten
1225	116	Leschga	Strasse/Weg
1227	1'632	Saljannas	Strasse/Weg, Garten, Acker, Wiese
1229	105	Bühel	Strasse/Weg
1230	355	Bühel	Strasse/Weg
1231	780	Prada	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten
1233	662	Ratitsch	Strasse/Weg
1234	841	Saga, Tamära	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten
1235	2'032	Bühel, Damosmotta, Saga	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten
1236	738	Saga	offenes Gew ässer, Wald
1237	884	Crestacalva	Strasse/Weg, Wald, Garten
1239	1'079	Falada	Strasse/Weg, Platz, Garten, Wald, Fels
1175	122	Sand	offenes Gew ässer
1178	255	Pardisla	Strasse/Weg
1179	312	Pardisla	Strasse/Weg
1180	77	Schmitten	Strasse/Weg
1181	66	Schmitten	Strasse/Weg
1182	1'727	Sand, Schmittner Sand	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1189	703	Schmittner Sand	Acker, Wiese
1192	256	Schmittner Sand	Strasse/Weg

Parz.-Nr.	Fläche m ²	Flurname	Bezeichnung
1193	596	Schmitten	Strasse/Weg, Garten
1194	1'707	Schmittner Sand	Strasse/Weg, Garten
1197	44'366	Gätziloch, Sand	Geb. m. Umschw ung, Strasse/Weg, Acker, Wiese, offenes Gew ässer, Wald
1202	634	Gätziloch	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1203	3'084	Gätziloch	offenes Gew ässer, Acker, Wiese, Wald, Hoch-/Flachmoor
1204	1'308	Sand	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1206	6'196	Sand	Platz, Wasserbecken, Strasse/Weg, Baurechtsfläche
1207	1'031	Flensa, Zazaschg	Strasse/Weg
1208	242	Flensa	Strasse/Weg
1210	641	Terlischa, Zazaschg	Strasse/Weg
1211	528	Cresta	Strasse/Weg, Garten
1212	327	Zum Glun	Strasse/Weg
1213	32	Cresta	Strasse/Weg
1214	500	Langgassa	Strasse/Weg
1215	781	Cresta, Langgassa	Strasse/Weg
1216	987	Cresta, Langgassa, Leschga	Strasse/Weg
1217	698	Am Rain, Steibruch	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1218	2'094	Obe Parschientsch, Under Parschientsch	Containerunterstand, Unterstand PTT, Strasse/Weg, Wald
1219	442	Ober Parschientsch	Strasse/Weg
1220	274	Ober Parschientsch	Strasse/Weg
1221	561	Under Parschientsch	Strasse/Weg
1223	341	Leschga	Strasse/Weg
1224	569	Leschga	Strasse/Weg, Garten
1225	116	Leschga	Strasse/Weg
1227	1'632	Saljannas	Strasse/Weg, Garten, Acker, Wiese
1229	105	Bühel	Strasse/Weg
1230	355	Bühel	Strasse/Weg
1231	780	Prada	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten
1233	662	Ratitsch	Strasse/Weg
1234	841	Saga, Tamära	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten
1235	2'032	Bühel, Damosmotta, Saga	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten
1236	738	Saga	offenes Gew ässer, Wald

Parz.-Nr.	Fläche m ²	Flurname	Bezeichnung
1237	884	Crestacalva	Strasse/Weg, Wald, Garten
1239	1'079	Falada	Strasse/Weg, Platz, Garten, Wald, Fels
1405	889	Patällas	Strasse/Weg, Wald
1407	7'962	Saguein, Strifeljus, Taschinas	offenes Gew ässer, Wald
1408	2'026	Strifeljus	Strasse/Weg
1409	1'855	Prada	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1411	5'434	Gogas, Muzanasch, Pateila, Under Fulli, Wifaljaschga, Zazaschg	Strasse/Weg
1412	3'017	Lischgaz, Under Fulli	offenes Gew ässer, Acker, Wiese
1413	519	Lischgaz	offenes Gew ässer, Acker, Wiese
1414	5'090	Isla, Malfüa, Mannas	offenes Gew ässer, Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald
1417	581	Malensa, Marguold	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1418	2'811	Marguold, Müli	Strasse/Weg, Wiese, Wald
1421	3'458	Solavers	offenes Gew ässer, Strasse/Weg
1422	8'928	Fadära, Lischgaz, Under Fadära, Zum See	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald
1423	11'356	Fadära, Ober Fadära, Ober Fulli, Under Fulli	Strasse/Weg
1424	2'127	Plansaura	Strasse/Weg
1425	7'073	Heid, Rarenn, Ruaboda, Runggalatsch, Zaprau	Strasse/Weg, Weide, Wald
1426	8'325	Flensa, Gletti, Plileisch, Rarenn, Runggalina, Zaprau	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald
1427	3'208	Tuisieva	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald
1430	3'902'164	Heubärg	unkult. Gebiet, Acker Wiese, Wald, Baurechtsfl. Weide, Hoch-/Flachmoor
1431	10'776'121	Vals	Div. Gebäude, unkult. Gebiet, Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald, Baurechtsfläche Weide, Garten, Hoch-/Flachmoor
1432	282'813	Uf da Sätzleni	Unkultiviertes Gebiet, Weide, Hoch-/ Flachmoor
1433	9'378'991	Vals	Div. Gebäude, unkult. Gebiet, Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald, Weide, Garten, Hoch-/Flachmoor, offenes Gewässer
1434	12'205'963	Bawald, Larnoz, Stutzeria, Tersanawald, Zuzischana	Div. Gebäude, Weide, Wiese, Hoch-/Flachmoor, Wald, Strasse/Weg, unkult. Gebiet, Baurechtsfläche (Valcaus)
1436	832'299	Föhrenköpfe, Gruppspitz, Mannasw ald, Müli, Rütiw ies	Hütte, Stall, unkult. Gebiet, Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald, offenes Gew ässer
1454	2'257	Leschga	Parkhaus, Strasse/Weg

Parz.-Nr.	Fläche m ²	Flurname	Bezeichnung
1456	272	Leschga	Acker, Wiese
1468	6'904	Isla, Lischgaz, Malfüa, Motschna, Wimmisana, Zur Mur	Strasse/Weg, Acker, Wiese, offenes Gew ässer, Wald
1469	2'411	Bifang, Motschna	Strasse/Weg, Wald, Acker, Wiese
1470	406'471	Hochrichtsw ald	Strasse/Weg, Wald, unkultiviertes Gebiet
1478	33	Pardiel	Platz
1479	912	Pardiel, Parfära	Strasse/Weg
1480	956	Motta, Platz, Winkel	Brunnen, Strasse/Weg
1486	1'951	Isla	offenes Gew ässer, Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald
1492	28'263	Crestacalva	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Wald, Weide
1504	738	Fallider	Strasse/Weg
1511	5'661	Sand	Strasse/Weg, Acker, Wiese
1512	199	Sand	Acker, Wiese
1545	504	Sand	Strasse/Weg
1547	463	Sand	Acker, Wiese
1549	761	Schmitten	Werkhof / Geräteschopf
1553	9'089	Gadastettli	Wald
1567	1'139	Saljannas, Under Parschientsch	Strasse/Weg
1573	641	Crestacalva	Strasse/Weg, Acker, Wiese, Garten
1582	151'695	Hölzli	Strasse/Weg, Wald, offenes Gew ässer, unkultiviertes Gebiet
D1610	1	Satrifis	SDR Quellenrecht z.L. Grundstück-Nr. 482/488/484/483
D1619	1	Cresta	SDR Quellenrecht z.L. Grundstück-Nr. 688
1640	20	Pardisla	Strasse/Weg
1646	1'190	Prada, Saljannas	Strasse/Weg
1655	672	Zazaschg	Wasserreservoir, Wiese Strasse/Weg
1656	138	Saljannas	Strasse/Weg
1663	552	Tamära	Acker, Wiese, Strasse/Weg
1668	593	Chräja	Acker, Wiese

Total 38'713'080

16. Verpflichtungskreditkontrolle

Bezeichnung	Datum GV/VS Beschluss	Einzel Kredite	Gesamt Kredithöhe	Kreditbelastung bis 2024	Kreditausgaben 2025	Kreditbelastung bis 31.12.2025	offene Kredite (- Unterschreitung + Überschreitung)
Parschientschstrasse, Anteil Strasse	20.06.2024			369'678	190'621		
Parschientschstrasse, Anteil Wasser	20.06.2024		1'237'000	166'758	49'323	1'077'756	-159'244
Parschientschstrasse, Anteil Abwasser	20.06.2024			236'936	64'442		
Reservoir Obere Druckzone	07.11.2025	5'300'000	5'300'000	3'781	142'051	145'832	-5'154'168
Abschluss Ruine Solavers	03.10.2024	455'000	455'000		245'497	245'497	-209'503
Alpstrasse 1 (PWI)	20.06.2025	229'000	229'000		153'076	153'076	-75'924
Güterstrasse 12, 2. Etappe	20.06.2025	1'538'000	1'538'000		774'644	774'644	-763'356
Kommunalfahrzeuge Schiltrac	20.06.2024	283'000	283'000		283'580	283'580	580
Kommunalfahrzeuge Toyota	28.03.2025	57'200	57'200		57'200	57'200	0
Kommunalfahrzeuge Pneulader	07.11.2025	55'000	55'000		54'855	54'855	-145
Parstogliastrasse, Anteil Strasse	20.06.2025				181'515		
Parstogliastrasse Anteil Wasser	20.06.2025		418'000		66'690	321'466	-96'534
Parstogliastrasse Anteil Abwasser	20.06.2025				73'261		
Ruodhütte	20.06.2025	170'000	170'000		161'572	161'572	-8'428
Ersatz Heizung Schulhaus	04.04.2024	356'730	356'730		219'133	219'133	-137'597
Sanierung Sportplatz mit Unterkellerung	28.03.2025	900'000	900'000		18'182	18'182	-881'818
Energetische Sanierung Gemeindekanzlei	03.10.2024	248'000	248'000		286'945	286'945	38'945
SIE, Instandstellungen/Erschliessungen	28.03.2025	400'000	400'000		374'809	374'809	-25'191
SIS, Schutzbauten/Entwässerungen	28.03.2025	65'000	65'000		11'126	11'126	-53'874
Total Kredite			11'711'930				
Zwischentotal	Kreditbelastung bis 31.12.2024			777'152			
	Ausgaben gemäss IR 2025				3'408'521		
	Kreditbelastung bis 31.12.2025					4'185'673	