



Gemeindeversammlung

Freitag, 27. März 2026



Traktandum 1

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler
2. PWI Güterstrasse Nr. 11, Pligugg – Wurzaneina, Kreditbegehren
3. Sanierung Schesaplanastrasse, Seewis Dorf, Kreditbegehren
4. Dachsanierung Feuerwehrgebäude, Seewis Dorf, Kreditbegehren
5. Auslagerung des Steuerregisters an die Steuerallianz Prättigau
6. Erlass kommunales Energiegesetz
7. Teilrevision Schulordnung, Schulverband Gräsch/Seewis
8. Mitteilungen und Umfrage



zu Handen Protokoll

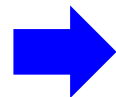
- Die **Einladung** mit der **Traktandenliste** wurde fristgerecht im Amtsblatt und auf der Webseite der Gemeinde veröffentlicht.
- Die **Botschaft** wurde allen Haushalten zugestellt.



zu Handen Protokoll

Die **Protokolle** der Gemeindeversammlungen vom **7. November 2025** und **5. Dezember 2025** lagen während 30 Tagen öffentlich auf.

Während der Frist sind keine Einsprachen eingegangen.



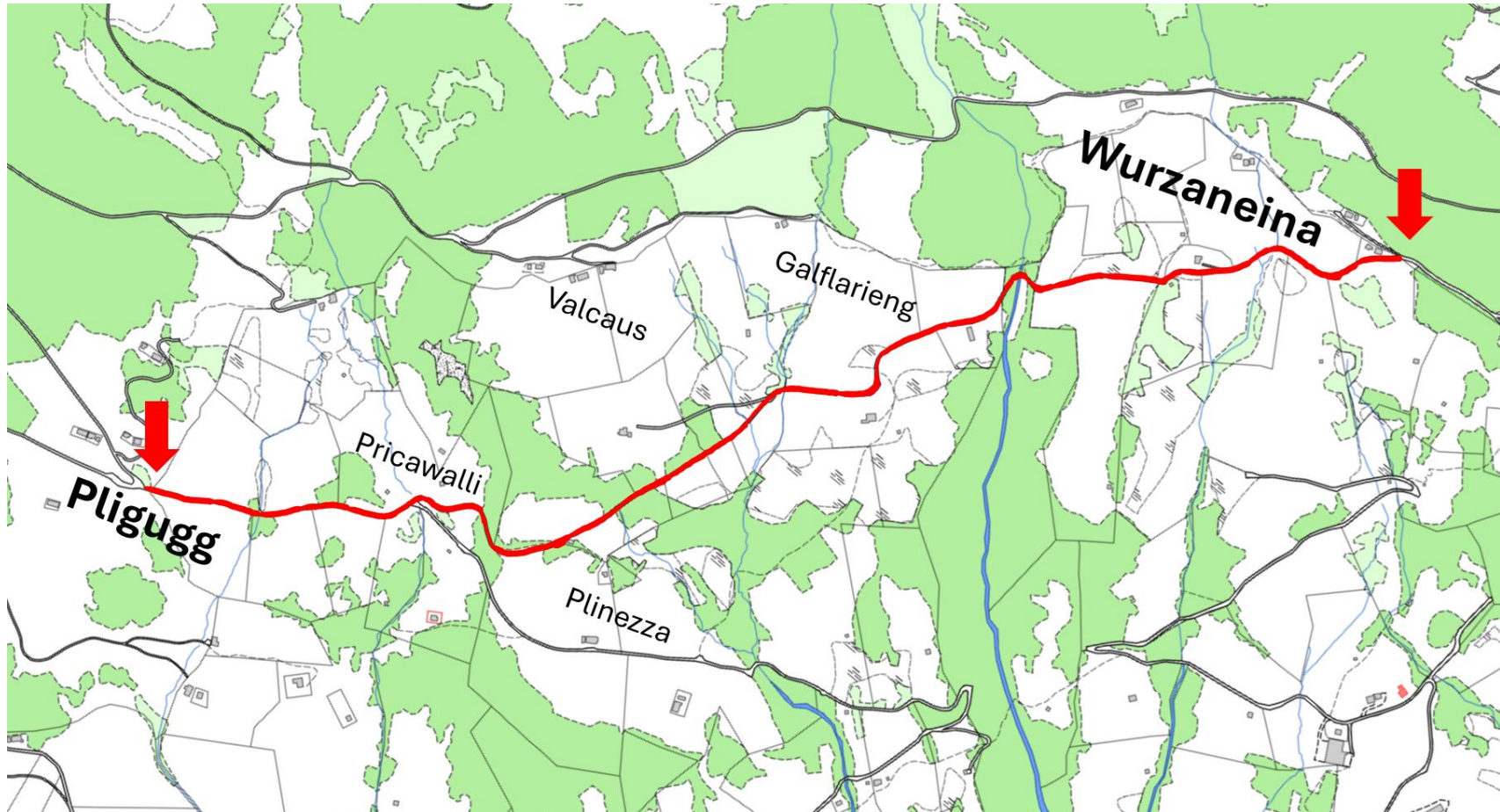
Die **Protokolle** gelten somit als **genehmigt**.





PWI Güterstrasse Nr. 11, Abschnitt Pligugg – Wurzaneina

Kreditbegehren



Projektumfang

Länge ca. 1'500 m

- Aufprofilierung Spurrinnen und Senkungen
- Einbau Belag



Kostenzusammenstellung

			inkl. MWST
Belagsarbeiten	Käppeli Bau AG	CHF	275'000.-
Projektierung, Bauleitung	Donatsch + Partner	CHF	7'000.-
Unvorhergesehenes ca. 5%		CHF	14'000.-
Total (Brutto)		CHF	296'000.-
Subventionen gem. Bundesamtes Landwirtschaft ca.		CHF	48'000.-
Die Nettokosten zulasten der Gemeinde betragen ca.		CHF	248'000.-

Die Sanierung der Güterstrasse Nr. 11 ist im Budget 2026 vorgesehen.



Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt, einen **Brutto Verpflichtungskredit von CHF 296'000 inkl. MWST** für die periodische Instandstellung der Güterstrasse Nr. 11, Abschnitt Pligugg – Wurzaneina zu genehmigen.



Sanierung Schesaplanastrasse, Seewis Dorf

Kreditbegehren



Traktandum 3



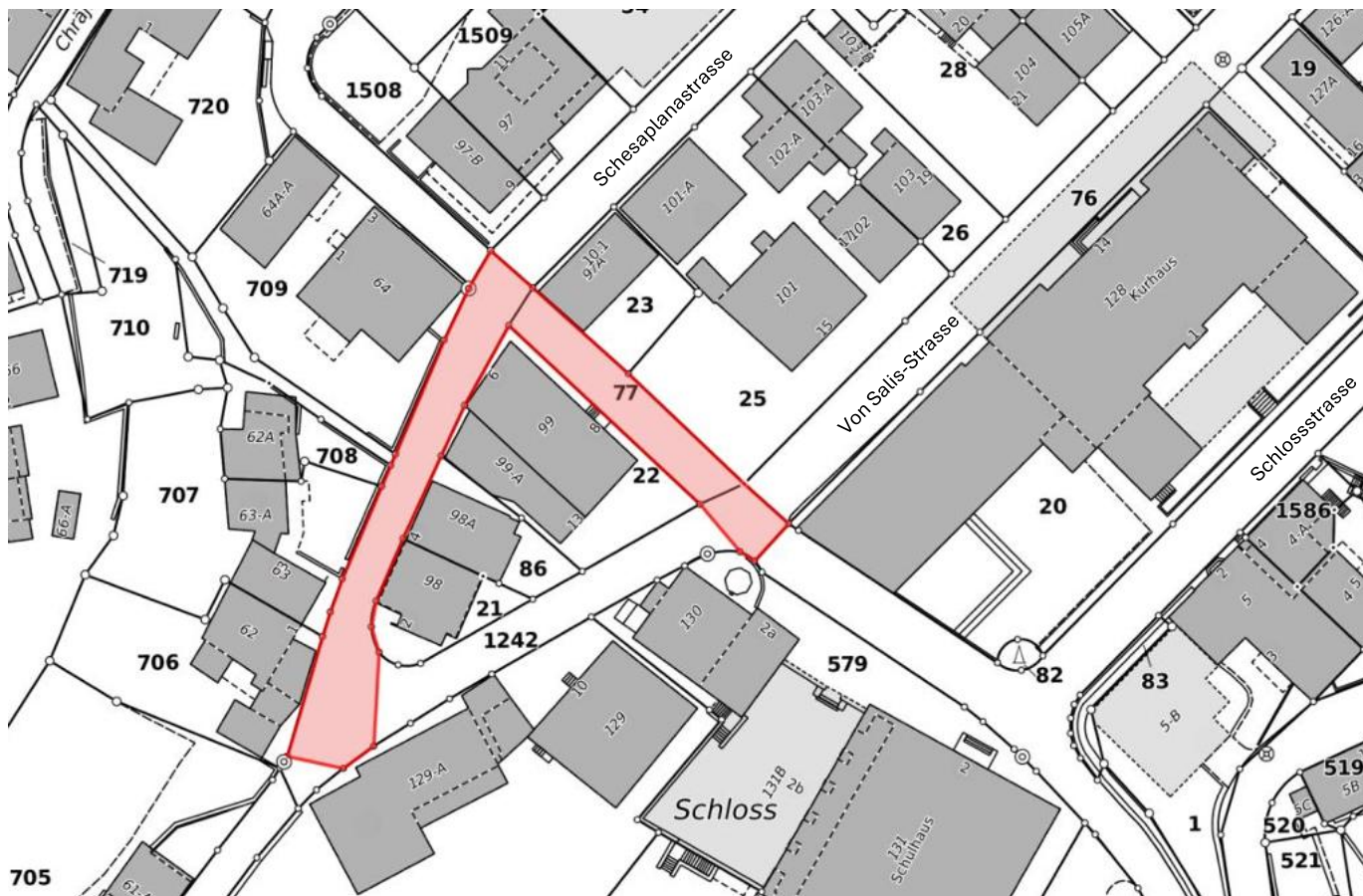
Die Schesaplanastrasse hat durch Witterungseinflüsse sowie durch punktuelle bauliche Unterhaltsarbeiten **erhebliche Schäden** erlitten.

Die ältesten Werkleitungen stammen aus dem Jahr 1960.

Eine Sanierung ist dringend erforderlich.



Traktandum 3



Projektumfang

- Erneuerung Strasse:
 - Länge: ca. 90 m
 - Breite: 5.0 bis 7.0 m
- Unterfangungen: 75 m
- Wasserversorgung: 115 m
- Meteorwasserleitung: 45 m
- Abwasserleitung: 90 m
- Beleuchtung: 95 m



Kostenzusammenstellung

			inkl. MWST
Baumeisterarbeiten	Wolf Buchen AG	CHF	231'000.-
Belagsarbeiten	Wolf Buchen AG	CHF	170'000.-
Sanitärarbeiten	Hertner Söhne Sanitär	CHF	54'000.-
Projektierung, Bauleitung	Donatsch + Partner	CHF	31'000.-
Vermessung, Grundbuch	Donatsch + Partner	CHF	15'000.-
Unvorhergesehenes ca. 9%		CHF	47'000.-
Total (Brutto)			CHF 548'000.-

Die Kosten für die Stromleitungen und Strassenbeleuchtung in Höhe von CHF 33'000.- inkl. MWST trägt die Repower AG.

Die **Nettokosten** der Gemeinde betragen **CHF 515'000.-** inkl. MWST.



Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt, den **Verpflichtungskredit von CHF 548'000 inkl. MWST** für die für die Sanierung der Schesaplanastrasse, Seewis Dorf zu genehmigen.



Dachsanierung Feuerwehrgebäude, Seewis Dorf

Kreditbegehren





Traktandum 4



Am rechten, höheren Gebäudeteil (Mannschaftsraum) wurden kürzlich **Schäden am Dach** festgestellt.

Diese Schäden haben bereits zu **Feuchtigkeitsproblemen** geführt.

Damit keine Folgeschäden an der Dachkonstruktion oder am Gebäude entstehen, ist eine rasche **Sanierung** im Jahr 2026 **notwendig**.



Offerten

Die Submission erfolgte im Einladungsverfahren. Das vorteilhafteste Angebot hat die Firma Roland Gantenbein Bedachungen, Landquart eingereicht.

Kostenzusammenstellung

		inkl. MWST
Spengler- und Dachdeckerarbeiten inkl. Holzbau	CHF	39'400.-
Unvorhergesehenes ca. 15%	CHF	5'600.-
Total	CHF	45'000.-

Die Sanierung ist im Budget 2026 vorgesehen.



Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt, den **Verpflichtungskredit von CHF 45'000 inkl. MWST** für die Dachsanierung des Feuerwehrgebäudes, Seewis Dorf zu genehmigen.



Auslagerung des Steuerregisters an die Steuerallianz Prättigau

Genehmigung



Ausgangslage

- Die Steuerallianz Prättigau ist seit 2017 für die Veranlagungen in der Region zuständig
- **Neu:** Angebot zur Führung des Steuerregisters

Aufgaben Steuerregister

- Pflege der Stammdaten
- Anpassung provisorischer Steuerfaktoren
- Kommunikation mit den Steuerpflichtigen



Argumente für eine Auslagerung

- Qualifizierte Fachpersonen
- Sicherstellung bei Personalwechseln
- Wegfall von Schnittstellen
- Effizientere Prozesse
- Reduziertes Risiko von Einnahmeausfällen
- Zentraler Ansprechpartner



Erfahrungen anderer Gemeinden

- Conters, Furna und Klosters haben bereits ausgelagert

Kosten

- CHF 20.– pro steuerpflichtige Person und Jahr
 - Total: ca. CHF 19'000 pro Jahr
- Budgetanpassung in den Folgejahren



Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt, die Führung des Steuerregisters der Gemeinde Seewis an die Steuerallianz Prättigau zu übertragen.



Erlass kommunales Energiegesetz

Genehmigung



Der Gemeinde fehlt eine gesetzliche Grundlage für:

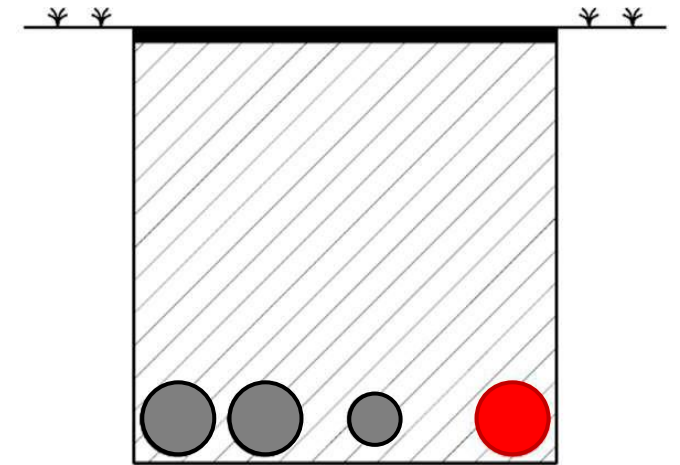
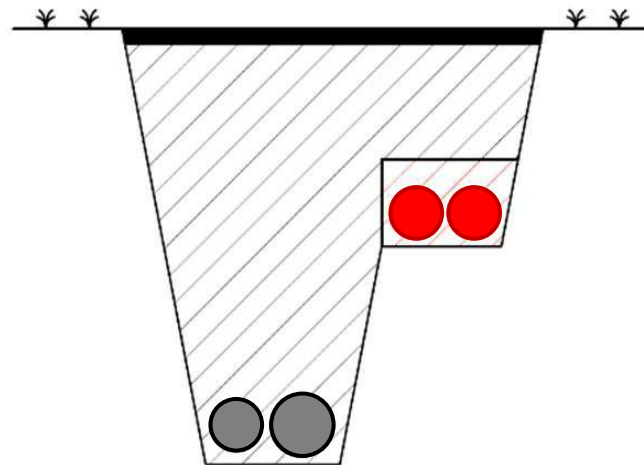
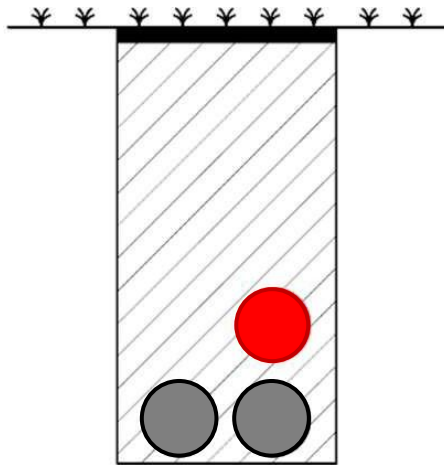
- Die Nutzung von öffentlichem Grund und Boden durch Repower AG
- Die Erhebung einer Abgabe durch Repower AG
- Die Verwendung der entsprechenden Einnahmen

Es sind keine finanziellen Änderungen vorgesehen

- Die Abgabe bleibt wie heute bei 1.5 Rp/kWh
- Die Einnahmen fließen in den ordentlichen Haushalt



Sondernutzung: Vertrag Kostenteiler bei Mitbenutzung





Energiegesetz der Gemeinde Seewis

Gestützt auf Artikel 8 des kantonalen Energiegesetzes (BR 820.200)

Art. 1 Zweck und Geltungsbereich

Dieses Gesetz regelt die Tätigkeit und die Befugnisse der Gemeinde im Rahmen ihrer Energiepolitik. Es regelt insbesondere die durch die Netzbetreiberin bzw. den Netzbetreiber zu erbringende Abgabe für die Nutzung von öffentlichem Grund und Boden sowie die Verwendung der entsprechend vereinnahmten Beträge und fördert eine umweltgerechte und sparsame Energieverwendung in der Gemeinde. Dabei ist der Förderung von erneuerbaren Energieträgern besondere Beachtung zu schenken.



Art. 2 Mittelbeschaffung

Die Netzbetreiberin bzw. der Netzbetreiber entrichtet der Gemeinde für die **Sondernutzung** von öffentlichem Grund und Boden zum Bau und Betrieb des elektrischen Verteilnetzes eine Abgabe.

Die Abgabe bemisst sich nach der aus dem Verteilnetz ausgespiesenen **Gesamtenergiemenge multipliziert mit einem Ansatz von 0.5 bis 2.0 Rappen pro Kilowattstunde.**

In diesem Rahmen legt der Gemeindevorstand die Abgabehöhe jährlich fest.

Die Netzbetreiberin bzw. der Netzbetreiber ist berechtigt, diese Abgabe auf die Endverbraucher abzuwälzen. In diesem Fall hat sie bzw. er die Abgabe in der Rechnung an den Endverbraucher nach Massgabe der geltenden bundesrechtlichen Bestimmungen separat auszuweisen.

Art. 3 Mittelverwendung

Die Einnahmen der Abgabe werden dem **ordentlichen Gemeindehaushalt** zugeführt.

Art. 4 Inkrafttreten

Dieses Gesetz tritt mit seiner Annahme durch die Gemeindeversammlung vom 27. März 2026 rückwirkend auf den 1. Januar 2026 in Kraft.



Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt, dem kommunalen Energiegesetz zuzustimmen und dieses rückwirkend per 1. Januar 2026 zu erlassen.



Teilrevision Schulordnung, Schulverband Gräsch/Seewis

Genehmigung



Ausgangslage

- Revision des kantonalen Volksschulgesetzes
- Kommunale Schulordnungen müssen angepasst werden
- Vorlage basiert auf der Musterschulordnung des Kantons GR

Wichtigste Änderungen

- Anpassungen vor allem organisatorischer Natur
- Teilweise Erweiterung der Kompetenzen des Schulrats
- Entscheide zu niederschweligen Fördermassnahmen ohne obligatorischen Einbezug des schulpsycholog. Dienstes

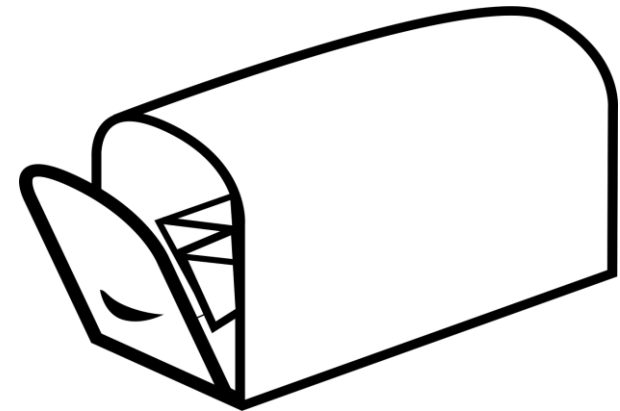


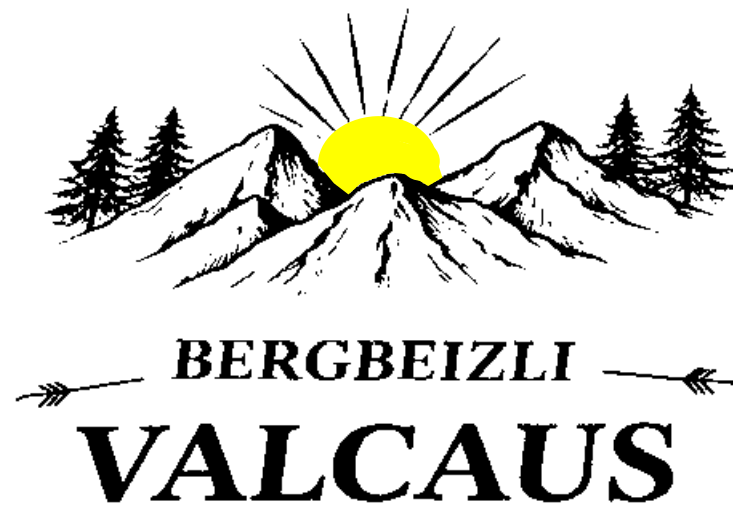
Antrag

Der Schulrat und der Gemeindevorstand beantragen, die Teilrevision der Schulordnung des Schulverband Gräsch/Seewis zu genehmigen.



Mitteilungen



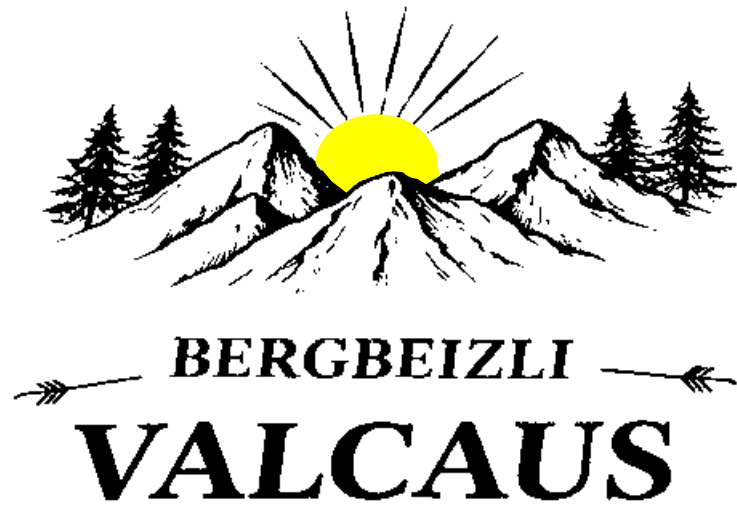


Eröffnung ab Mai 2026

Esther und Peter Senti

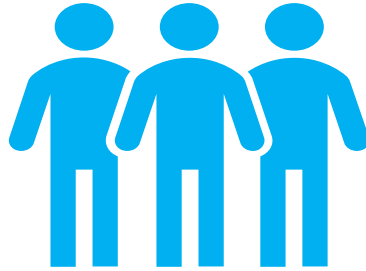
Telefon: 079 409 90 05

Mail: bergbeizli@valcaus.ch





Personelles



Austritt

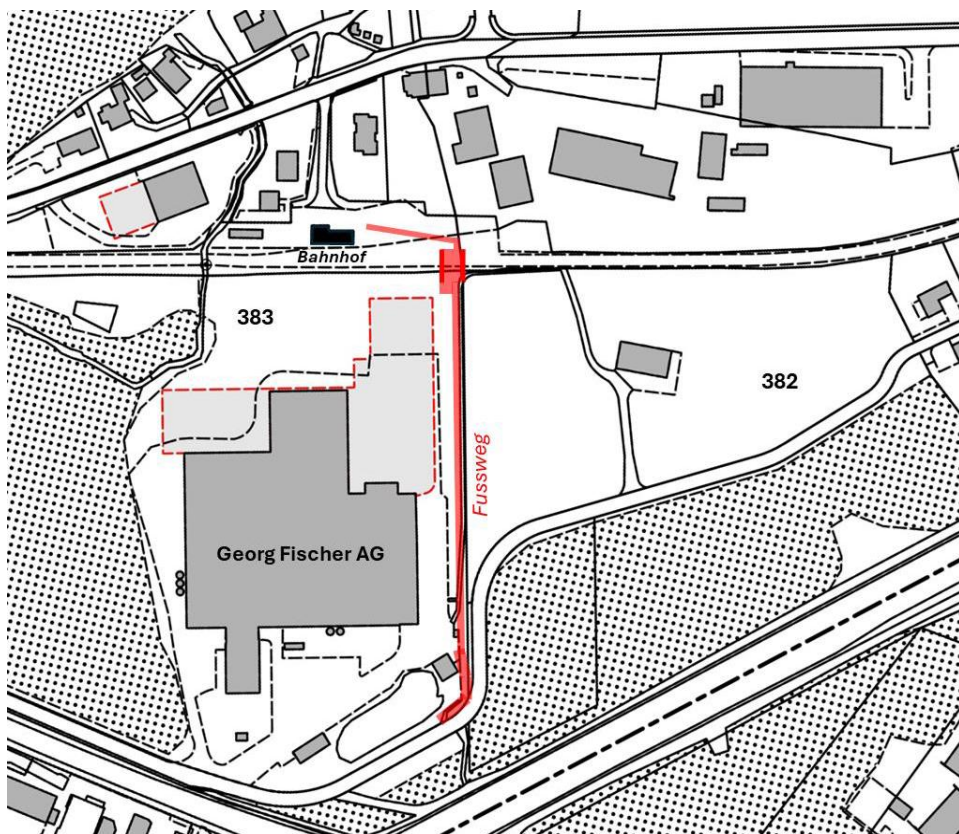
- Irene Stieger, Gemeindeverwaltung

Eintritte

- Michèle Pedrett, Gemeindeverwaltung, per April 2026
- Florian Aebli, Forst- und Werkamt, per Mai 2026



Fusswegunterführung Bahnhof Seewis Pardisla



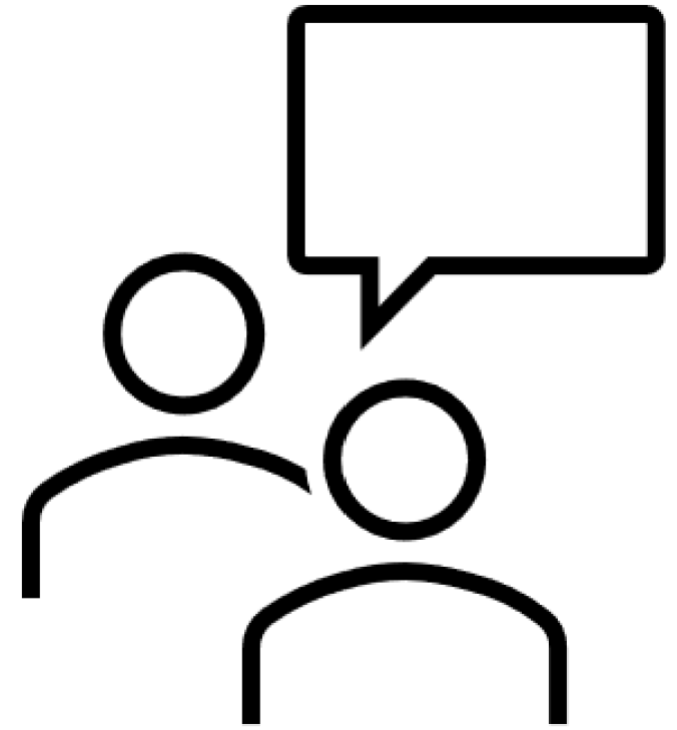
Die Bauarbeiten starten demnächst



Brücke **Schmittnerbach** zu schmal für Geh- und Radweg



Umfrage





Herzlichen Dank für Ihr Interesse und Ihre Mitwirkung