



Zonenplan

1:2000

Seewis Dorf

2. MITWIRKUNG

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevizepräsident:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kantonsdirektor:

Festsetzungen Zonenplan

- Bauzonen**
 - Kernzone (Art. 29 BauG, ES III)
 - Dorfzone (Art. 30 BauG, ES III)
 - Wohnzone (Art. 31 BauG, ES II)
 - Gewerbemischzone (Art. 32 BauG, ES III)
 - Hotelzone (Art. 34 BauG, ES II)
 - Hofraum- und Gartenzone (Art. 35 BauG)
 - Grünzone (Art. 37 BauG)
 - Zone für Kleinbauten und Nebenanlagen (Art. 35 BauG)
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Art. 28 KR, ES III)
 - Zone für öffentliche Anlagen (Art. 28 KR, ES III)
- Nichtbauzonen - Grundnutzungen**
 - Landwirtschaftszone (Art. 32 KR)
 - Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KR)
- Nichtbauzonen - überlagerte Zonen**
 - Wintersportzone (Art. 40 BauG / Art. 39 KR)
 - Archäologische Schutzzone (Art. 36 KR)
 - Gewässerraumzone (Art. 37a KR)
 - Grundwasser- und Quellschutzzone (Art. 37 KR)
 - Trockenstandortzone (Art. 39 BauG)
 - Naturschutzzone (Art. 33 KR)
 - Gefahrenzone 2 (Art. 38 KR)
 - Gefahrenzone 1 (Art. 38 KR)
- weitere Planinhalte**
 - Waldabstandslinie (Art. 55, 78 KR)
 - statische Waldgrenze (Art. 10/13 WaG)
 - Bauverpflichtung (Art. 19g KR, Art. 15 BauG)

Informative Inhalte

- orientierend**
 - rechtskräftiger Quartierplan
 - Wald (WaG/KWaG)
 - Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)
- hinweisend**
 - Gemeindegrenze

