

Anhang zur Jahresrechnung 2018

Inhaltsverzeichnis

1.	Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung.....	2
2.	Eigenkapitalnachweis	3
3.	Rückstellungsspiegel	3
4.	Beteiligungsspiegel	4
5.	Gewährleistungsspiegel	7
6.	Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger.....	7
7.	Anlagenspiegel Finanzvermögen.....	8
8.	Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen.....	9
9.	Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen	10
10.	Ausserordentliche Geschäftsfälle.....	11
11.	Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten.....	11
12.	Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche.....	11
13.	Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2.....	11
14.	Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert	11
15.	Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen.....	12
16.	Verpflichtungskreditkontrolle.....	13

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Erläuterungen

Im HRM 1 wurde das Konto Eigenkapital als ein Konto geführt, welches sich allein durch den Saldo der Laufenden Rechnung veränderte. Das Eigenkapital wird mit dem HRM 2 kontenplanmässig detaillierter dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2018	Stand 31.12.2018	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse SF	861'710	668'939	192'772	Ausgleich Spezialfinanzierungen
2910	Fonds, Legate und Stiftungen	0	0	0	
2930	Vorfinanzierungen	1'049'729	2'000'000	-950'271	San. Scheibenstand / Güter- und Wanderwege
2950	Aufwertungsreserve Umstellung HRM2	0	0	0	
2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	2'787'559	0	2'787'559	Neubewertungsgewinn
2990	Jahresergebnis	0	128'798	-128'798	Jahresergebnis
2999	Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	5'902'110	8'689'668	-2'787'559	Umstellung HRM1 zu HRM2
Total Eigenkapital		10'601'107	11'487'405	-886'297	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2018	Stand 31.12.2018	Veränderung	Grund der Veränderung
205x	Kurzfristige Rückstellungen - <i>keine</i>				
208x	Langfristige Rückstellungen - <i>keine</i>				
Total Rückstellungen		0	0		

4. Beteiligungsspiegel

Erläuterungen

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden. Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Gemeinde als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG).

Beteiligungen des Finanzvermögens

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2018
10702	SWG Valjugas	Wohngenossenschaft	AS	100	500	50'000
	Total					50'000

Darlehen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Buchwert 31.12.2018
	keine		
	Total		0

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2018
14550	Rhätische Bahn AG (RhB)	Transport	AK	14	500	1
14550	Repower AG	Strom	AK	108	1	1
14550	Grüsch Danusa AG	Skilift	AK	14	500	1
14550	Grischelectra AG	(liberiert 20%)	AK	10	1'000	200
14550	Energiekorporation Rätia	(liberiert 40%)	AS	1	5'000	1
14550	Prättigau Tourismus	Tourismus	Ant.	8		1
14550	Prättigau Tourismus GmbH	Tourismus	Ant.	1		1
14550	Holzlogistikstelle Prättigau, RV Pro		Ant.	1		1
	Total					207

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Prättigau / Davos Steuerallianz	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Steuerveranlagungen	Gewinnanteil im Verhältnis der Einwohner	Region Prättigau / Davos: Davos, Fideris, Fuma, Jenaz, Klosers-Serneus, Conters i.Pr., Küblis, Luzein, Grüşch, Schiers, Seewis i.Pr.	jährliche Abrechnung
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Prättigau / Davos	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis zur Anzahl Einwohner	Region Prättigau / Davos: Davos, Fideris, Fuma, Jenaz, Klosers-Serneus, Conters i.Pr., Küblis, Luzein, Grüşch, Schiers, Seewis i.Pr.	jährliche Abrechnung
Betreibungs- und Konkursamt		Betreibungen und Konkurse	Gewinn-/Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jährliche Abrechnung
Zivilstandsamt		Zivilstandsregister	Gewinn-/Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jährliche Abrechnung
Grundbuchamt		Grundbuchregister	Gewinn-/Defizitanteil	Grundbuchkreis Prättigau	
2 Bildung					
Schulverband Grüşch / Seewis	Verband	Schulbetrieb	Leistungsbeiträge	Grüşch / Seewis	jährliche Abrechnung
Musikschule	Öffentlich-rechtliche	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Prättigau / Davos	jährliche Abrechnung
4 Gesundheit					
Spital Schiers	Stiftung	Spitalfinanzierung	Gemeindebeiträge	Conters i.Pr., Fideris, Fuma, Grüşch, Jenaz, Klosters-Serneus, Küblis, Luzein, Schiers, Seewis i.Pr.	jährliche Abrechnung
Wohnen mit Service	Stiftung	Alters- und Pflegeheim	Gemeindebeiträge	dito	jährliche Abrechnung
Spitex	Stiftung	Pflege zu Hause	Leistungsbeiträge	dito	jährliche Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Landquart		Sozial-, Sucht- und Flüchtlingsberatung	Defizitanteil pro Einwohner	Gemeinden Einzugsgebiet	jährliche Abrechnung
Berufsbeistandschaft		Amtsvormundschaftsbehörde	Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jährliche Abrechnung
6 Verkehr					
-		-	-	-	-
7 Umweltschutz und Raumordnung					
Tierkörpersammelstelle	ARA Vorderprättigau	Tierkörpersammelstelle	Kostenanteil	Fuma, Grüşch, Jenaz, Schiers, Seewis	jährliche Abrechnung
Raumordnung		Planung und Entwicklung	Defizitanteil	Region Prättigau / Davos	jährliche Abrechnung
8 Volkswirtschaft					
Prättigau Tourismus GmbH	GmbH	Organisation Tourismus	Abgaben/Kostenanteil	Abgabe	jährliche Abrechnung
Kur- und Tourismusverein Seewis	Verein	Förderung und Entwicklung	Beiträge	Seewis	jährliche Abrechnung

5. Gewährleistungsspiegel

Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reuegelder), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Gemeinde zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabebewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z.B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtung gegenüber Pensionskasse.

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
keine						

6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Konto Nr.	Name des Empfängers	Rechtsform	Tätigkeiten, Zweck	Zahlung im Berichtsjahr
keine				

7. Anlagespiegel Finanzvermögen

Erläuterungen

Zur Dokumentation und Information über die Anlagegüter ist ein Anlagespiegel zu erstellen und jeweils im Anhang zur Jahresrechnung zu publizieren. Er dient der Offenlegung der Rechnungslegungsgrundsätze, welche in der Anlagebuchhaltung zur Anwendung kommen und der Dokumentation der Anlagen selbst. Die Werte im Anlagespiegel werden aus der Anlagenbuchhaltung generiert und stimmen mit der Finanzbuchhaltung (Bilanz) überein. Die Zeilen- und Spaltendarstellung der nachfolgenden Anlagespiegel kann selbstverständlich auch umgekehrt erfolgen.

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2018	Zugang	Abgang	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2018
10800 Grundstücke FV							
Bühel Parz. 765, 2'562 m ² zu 220.00	566'000.00	0.00	566'000.00	0.00	0.00	0.00	566'000.00
Bühel Parz. 766, 1'400 m ² zu 167.00	235'000.00	0.00	235'000.00	0.00	0.00	0.00	235'000.00
Damosmotta Parz. 775, 652 m ² zu 195.00	127'000.00	0.00	127'000.00	0.00	0.00	0.00	127'000.00
Sand Parz. 1547, 463 m ² zu 50.00	23'000.00	0.00	23'000.00	0.00	0.00	0.00	23'000.00
Total 10800 Grundstücke FV	951'000.00	0.00	951'000.00	0.00	0.00	0.00	951'000.00
10801 Grundstücke FV mit Baurecht							
Valjugas, Parz. 763, BR 1270, 1'702 m ²	221'000.00	0.00	221'000.00	0.00	0.00	0.00	221'000.00
Valjugas, Parz. 763, BR 1262, 1'020 m ²	132'000.00	0.00	132'000.00	0.00	0.00	0.00	132'000.00
Valjugas, Parz. 763, BR 1261, 501 m ²	80'000.00	0.00	80'000.00	0.00	0.00	0.00	80'000.00
Valjugas, Parz. 763, BR 1506, 460 m ²	74'000.00	0.00	74'000.00	0.00	0.00	0.00	74'000.00
Motta 13, BR 1611, 606 m ²	121'000.00	0.00	121'000.00	0.00	0.00	0.00	121'000.00
Gätzloch 1201, BR 1289, 2'036 m ²	142'000.00	0.00	142'000.00	0.00	0.00	0.00	142'000.00
Total 10801 Grundstücke FV mit Baurecht	770'000.00	0.00	770'000.00	0.00	0.00	0.00	770'000.00
10840 Gebäude FV							
keine	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 10840 Gebäude FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 108	1'721'000.00	0.00	1'721'000.00	0.00	0.00	0.00	1'721'000.00

8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2018	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftjahr	Buchwert 31.12.2018
14010 Strassen / Verkehrswege								
Sanierung Kantonsstrasse	0.00	0.00	0.00	2'144.00	0.00	0.00	2'144.00	0.00
Umfahrung Tawal-Mühle	0.00	0.00	0.00	129'400.95	0.00	0.00	29'400.95	100'000.00
Güter- und Wanderwege	0.00	0.00	0.00	3'186.20	0.00	0.00	3'186.20	0.00
Öffentliche Beleuchtung	0.00	0.00	0.00	128'557.95	0.00	5'369.85	38'188.10	85'000.00
SIE und SIS Bauten	0.00	0.00	0.00	-5'369.85	0.00	-5'369.85	0.00	0.00
Total 14010 Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	257'919.25	0.00	0.00	72'919.25	185'000.00
14031 Wasserversorgung								
Wasserversorgung	340'000.00	0.00	340'000.00	-103'552.60	0.00	0.00	76'447.40	160'000.00
Total 14031 Wasserversorgung	340'000.00	0.00	340'000.00	-103'552.60	0.00	0.00	76'447.40	160'000.00
14032 Abwasseranlagen								
Abwasseranlagen	740'000.00	0.00	740'000.00	0.00	0.00	0.00	92'500.00	647'500.00
Sanierung ARA Vorderprättigau	0.00	0.00	0.00	29'669.95	0.00	0.00	7'169.95	22'500.00
Total 14032 Abwasseranlagen	740'000.00	0.00	740'000.00	29'669.95	0.00	0.00	99'669.95	670'000.00
14033 Abfallbewirtschaftung								
Anlagen Abfall	30'000.00	0.00	30'000.00	0.00	0.00	0.00	30'000.00	0.00
Total 14033 Abfallanlagen	30'000.00	0.00	30'000.00	0.00	0.00	0.00	30'000.00	0.00
14040 Hochbauten allg. Haushalt								
Mehrzweckgebäude	20'000.00	0.00	20'000.00	412'536.10	0.00	0.00	92'536.10	340'000.00
Heizung Tal	0.00	0.00	0.00	8'130.00	0.00	0.00	8'130.00	0.00
Total 14040 Hochbauten allg. Haushalt	20'000.00	0.00	20'000.00	420'666.10	0.00	0.00	100'666.10	340'000.00
14060 Mobilien allg. Haushalt								
keine	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14060 Mobilien allg. Haushalt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gesamttotal	1'130'000.00	0.00	1'130'000.00	604'702.70	0.00	0.00	379'702.70	1'355'000.00

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2018	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftjahr	Buchwert 31.12.2018
14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt								
keine	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung								
Sanierung Reservoir	0.00	0.00	0.00	54'272.15	0.00	0.00	0.00	54'272.15
GEP-Etappe	0.00	0.00	0.00	46'929.70	0.00	0.00	0.00	46'929.70
Total 14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung	0.00	0.00	0.00	101'201.85	0.00	0.00	0.00	101'201.85
14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung								
GEP-Etappen	0.00	0.00	0.00	30'188.55	0.00	0.00	0.00	30'188.55
Total 14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung	0.00	0.00	0.00	30'188.55	0.00	0.00	0.00	30'188.55
Gesamttotal 14070 Anlagen im Bau	0.00	0.00	0.00	131'390.40	0.00	0.00	0.00	131'390.40

9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2018	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftjahr	Buchwert 31.12.2018
Kein bilanziertes VV								

10. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Konto Nr.	Bezeichnung	Betrag	Begründung
1610.3893	Bildung Vorfinanzierung Sanierung Schiessstand	100'000	
2170.4510	Entnahme Vorfinanzierung MZA Dorf	-60'000	
6150.3893	Bildung Vorfinanzierung Sanierung Güterstrassen	910'271	
	Total	950'271	

11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

Keine

12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Keine

13. Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2

Keine

14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Konto Nr.	Bezeichnung	Verkehrswert	Buchwert 31.12.20xx	Begründung Abweichung
keine				

15. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Erläuterungen

Die Bilanzierung des Nutzungsvermögens erfolgt gemäss rechtmässigem Eigentum bei der Bürgergemeinde oder bei der politischen Gemeinde. Wo das Nutzungsvermögen der politischen Gemeinde nicht im Verwaltungsvermögen bilanziert ist, ist es im Anhang aufzuführen (Art. 27 FHVG).

Diese Liste ist für das gesamte Gemeindegebiet zu erstellen und ist noch in Arbeit. Die Liste wird sobald vorliegend publiziert.

16. Verpflichtungskreditkontrolle

Bezeichnung	Datum GV/VS Beschluss	Einzel Kredite	Gesamt Kredithöhe	Kreditbelastung bis 31.12.2017	Kreditausgaben 2018	Kreditbelastung bis 31.12.2018	offene Kredite (- Unterschreitung/ + Überschreitung)	Bemerkungen
Verpflichtungskredite								
Sanierung Dach MZA	GV			0.00	408'666.70	408'666.70	-408'666.70	JG 18 Abschluss
Erneuerung Heizung Schulhaus	GV			0.00	17'958.00	17'958.00	-17'958.00	JG 18 Abschluss
Sanierung Kantonsstrasse innerorts	GV 29.03.19	400'000	400'000.00	0.00	2'144.00	2'144.00	397'856.00	
Sanierung Güter- und Wanderwege	GV			0.00	30'146.20	30'146.20	-30'146.20	
Sanierung Umfahrung Tawal-Müli	GV			0.00	129'400.95	129'400.95	-129'400.95	
Sanierung ÖB	GV			0.00	128'557.95	128'557.95	-128'557.95	
Ersatz Spilidür	GV 14.09.18	800'000		0.00	54'272.15	54'272.15	-54'272.15	
GEP weitere Etappen WV	GV			0.00	46'929.70	46'929.70	-46'929.70	
GEP weitere Etappen Abw.B.	GV			0.00	30'188.55	30'188.55	-30'188.55	
Sanierung ARA Vorderpättigau	GV			0.00	125'490.55	125'490.55	-125'490.55	
SIE Instandstellungen/Erschliessung	GV			0.00	186'237.70	186'237.70	-186'237.70	
SIS Schutzbauten/Entwässerung	GV			0.00	19'334.60	19'334.60	-19'334.60	
zu Lasten Erfolgsrechnung								
keine								
Total Kredite		0	0.00					
Zwischentotal	Kreditbelastung bis 31.12.2017			0.00				
	Ausgaben gemäss IR und ER 2018				1'179'327.05			
	Kreditbelastung bis 31.12.2018					361'251.40	-361'251.40	